



COMUNE DI SCIACCA
(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO)

**PUBBLICAZIONE ATTI EX ART. 18 L.R. N. 22/2008 E S.M.I.
ESTRATTO DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

ESTREMI DELLA DELIBERAZIONE	DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 30 DEL 20 LUGLIO 2018
OGGETTO:	<p>MODIFICA DELIBERAZIONE CONSILIARE N.20/2013 INERENTE IL PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN AREE SITE IN SCIACCA NELLA C/DA VERDURA INTESTATO ALLA "ROCCO FORTE & FAMILY S.P.A." (PRATICA EDILE DI RIFERIMENTO N.73 DEL 01.08.2006).</p> <p>APPROVAZIONE VARIANTE (NON SOSTANZIALE) PIANO DI LOTTIZZAZIONE E SCHEMA DI CONVENZIONE URBANISTICA INTEGRATIVA E PARZIALMENTE MODIFICATIVA DI QUELLA APPROVATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N.20/2013 E SUCCESSIVO ATTO PUBBLICO REP. N.44546/13878 DEL 12 GIUGNO 2014</p> <p>DITTA "ROCCO FORTE VILLAS S.R.L." E "SRFF MEDITERRANEA GOLF & RESORT S.P.A".</p> <p>- IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA -</p> <p>CHIUSURA SEDUTA</p>
DISPOSITIVO:	<p>Il Presidente del Consiglio comunale dà atto che sulla proposta è stato reso il parere della III Commissione.</p> <p>Il Consigliere Valeria Gulotta, in qualità di Presidente della III Commissione, espone il parere dicendo che è negativo perché ha votato favorevolmente la stessa Consigliere Gulotta ed invece i Consiglieri Bentivegna e Maglienti hanno rinunciato ai tempi per approfondire l'argomento in questione permettendo così la trattazione del punto in tempi ristrettissimi e si sono astenuti riservandosi di esprimere le proprie valutazioni e il proprio parere in Consiglio Comunale.</p> <p>Il Presidente invita l'ufficio ad illustrare il punto. Sono presenti per l'ufficio il Dirigente Ing. Giovanni Bono, l'Arch. Rosolino Nicolosi e l'Arch. Daniela Capurro.</p> <p>L'Arch. Rosolino Nicolosi illustra la proposta n.1 del 12/07/2018</p> <p><i>Entra il Consigliere Caracappa alle ore 19,55 (presenti: 17)</i></p> <p><i>Entra il Consigliere Curreri alle ore 19,56 (presenti: 18)</i></p>

Caracappa

Per l'Amministrazione interviene l'Assessore **Gioacchino Settecasì**.

Dunque il **Presidente** dà atto che sulla proposta è stato reso il parere di regolarità tecnica favorevole ed il parere di regolarità contabile è stato oggi integrato con la nota del Dott. Carlino prot. n.829/Pres. del 20/07/2018 ed il Dott. Carlino apporrà detto parere anche sulla proposta.

Dunque il **Presidente** apre la fase della richiesta di chiarimenti ed intervengono diversi Consiglieri.

Il **Consigliere Maglienti** evidenzia che l'art. 7 andrebbe modificato come l'art.11.

Il **Dirigente Ing. Giovanni Bono** procede su invito del Presidente a predisporre un emendamento tecnico in corso di seduta per cassare anche l'art. 7 dalla convenzione originaria.

Entra il Consigliere Guardino alle ore 20,00 (presenti: 19)

Entra il Consigliere Ambrogio alle ore 20,05 (presenti: 20)

Rientra il Consigliere Deliberto alle ore 20,20 (presenti: 21)

Dunque il **Presidente** apre la fase della discussione generale ed intervengono diversi Consiglieri.

Entra il Consigliere Bonomo alle ore 20,50 (presenti: 22)

Entra il Sindaco alle ore 21,05

Il **Presidente** dà lettura dell'emendamento tecnico presentato in corso di seduta dall'ufficio e protocollato al n.830 del protocollo della presidenza della data odierna e propone di unificare la fase della dichiarazione di voto per l'emendamento e per la proposta.

Si svolge la fase della dichiarazione di voto sull'emendamento e sulla proposta.

Dunque, il **Presidente** fa passare alla votazione dell'emendamento presentato in seduta dall'ufficio, prot. n.830/Pres. del 20/07/2018, per cassare l'art. 7 della convenzione approvata dal Consiglio Comunale con delibera n.20 del 20/03/2013 e successivo atto pubblico 12/06/2014 notaio Raso rep. 44546, racc. 13878, in forma palese per alzata e seduta e proclama il risultato della votazione per come segue:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESENTI	N. 22	Cons.ri su 24
ASSENTI	N. 2	Milioti e Frigerio
VOTANTI	N. 22	
VOTI FAVOREVOLI	N. 22	
VOTI CONTRARI	N. 0	

DELIBERA

Approvare l'emendamento presentato in seduta dall'ufficio, prot. n.830/Pres. del 20/07/2018, per cassare l'art. 7 della convenzione approvata dal Consiglio Comunale con delibera n.20 del 20/03/2013 e successivo atto pubblico 12/06/2014 notaio Raso rep. 44546, racc. 13878, che si allega alla deliberazione per farne parte integrante e

sostanziale.

Dunque il **Presidente** fa passare alla votazione della proposta n.1 del 12/07/2018 per come emendata in seduta, in forma palese per alzata e seduta e proclama il risultato della votazione per come segue:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESENTI	N. 22	Cons.ri su 24
ASSENTI	N. 2	Milioti e Frigerio
VOTANTI	N. 22	
VOTI FAVOREVOLI	N. 22	
VOTI CONTRARI	N. 0	

DELIBERA

Approvare la proposta n.1 del 12/07/2018 ad oggetto “**MODIFICA DELIBERAZIONE CONSILIARE N.20/2013 INERENTE IL PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN AREE SITE IN SCIACCA NELLA C/DA VERDURA INTESTATO ALLA “ROCCO FORTE & FAMILY S.P.A.” (PRATICA EDILE DI RIFERIMENTO N.73 DEL 01.08.2006).**”

APPROVAZIONE VARIANTE (NON SOSTANZIALE) PIANO DI LOTTIZZAZIONE E SCHEMA DI CONVENZIONE URBANISTICA INTEGRATIVA E PARZIALMENTE MODIFICATIVA DI QUELLA APPROVATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N.20/2013 E SUCCESSIVO ATTO PUBBLICO REP. N.44546/13878 DEL 12 GIUGNO 2014

DITTA “ROCCO FORTE VILLAS S.R.L.” E “SRFF MEDITERRANEA GOLF & RESORT S.P.A.”,

per come emendata in corso di seduta, che si allega alla deliberazione come parte integrante e sostanziale, in uno all'emendamento presentato.

Dunque il **Presidente** chiede all'ufficio se necessita che per l'atto sia votata l'immediata esecutività ed il Dirigente Ing. Bono annuisce.

Il Cons. Di Paola propone di rendere l'atto immediatamente esecutivo.

Il Presidente precisa che l'immediata esecutività scaturisce dal fatto di dare la possibilità alla ditta di potere accedere al finanziamento, che ha come scadenza il 4 agosto 2018.

Il Presidente invita, quindi, il Consiglio ad esprimersi, per votazione palese, per alzata e seduta, sulla superiore proposta di rendere l'atto immediatamente esecutivo.

Effettuata la votazione, per alzata e seduta, il **Presidente** dichiara la superiore proposta approvata e proclama il risultato della votazione per come segue:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESENTI	N. 22	Cons.ri su 24
ASSENTI	N. 2	Milioti e Frigerio
VOTANTI	N. 22	
VOTI FAVOREVOLI	N. 22	
VOTI CONTRARI	N. 0	

DELIBERA

Dichiarare l'atto immediatamente esecutivo per dare la possibilità alla ditta di potere accedere al finanziamento, che ha come scadenza il 4 agosto 2018.

Il Presidente comunica la chiusura della seduta e che il Consiglio comunale verrà riconvocato a data da destinarsi, previa convocazione della Conferenza dei capigruppo.

Alle ore 21,15, dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Alessandra/Melania Di Spina

