



*Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento
già Provincia Regionale*

SETTORE: Ambiente e Territorio, Infrastrutture Stradali, Attività
Negoziale, Protezione Civile

GRUPPO: Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni



**COMUNE
DI SCIACCA**

VERBALE DI GARA E DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: Procedura negoziata mediante cottimo fiduciario per la fornitura e collocazione di impianto di trigenerazione per la Casa Albergo per anziani di Sciacca.

C.I.G.:6615636388 - **C.U.P.:** E85I11000020006

Importo complessivo dell'appalto €. 246.892,50 **I.V.A. compresa**

L'anno duemilasedici il giorno sedici del mese di marzo alle ore 10.05, nei locali della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento, già Provincia Regionale, sita in Agrigento Via Acrone, 27.

Si premette che

Con Determinazione Commissariale n. 100 del 30/07/2015 è stato approvato lo schema di convenzione per la regolamentazione dei rapporti tra i Comuni e Libero Consorzio Comunale per l'espletamento delle gare ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis, del D.Lgs 12.04.2006 e s.m. e i.;

Con E-mail del 24/02/2016 il Comune di Sciacca ha richiesto l'espletamento della gara di che trattasi ed ha trasmesso la Determinazione a contrarre n. 39 del 04/03/2016, corredata dei relativi allegati e dell'elenco delle ditte invitate

Con Deliberazione della Giunta municipale del Comune di Sciacca n. 202 del 16/11/2015 è stato approvato lo schema di convenzione per la regolamentazione dei rapporti tra i Comuni e Libero Consorzio Comunale per l'espletamento delle gare ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis, del D.Lgs 12.04.2006 e s.m. i.;

In data 04/03/2016 il Dirigente del Settore Ambiente e Territorio, Infrastrutture Stradali, Attivita' Negoziale, Protezione Civile del Libero Consorzio, Ing. Bernardo Barone, e Il Dirigente Ing. Giovanni Bono del Comune di Sciacca, hanno sottoscritto la convenzione per l'espletamento della gara per la fornitura e collocazione di impianto di trigenerazione per la Casa Albergo per anziani di Sciacca;

Per le vie brevi è stato trasmesso il CIG relativo alla gara da esperire che risulta essere: **C.I.G. 6615636388;**

Con nota prot. n° 6225 del 07/03/2016 il comune di Sciacca ha delegato l'ing. Onofrio Tulone, Responsabile Unico del Procedimento, a presiedere la gara in oggetto.

Con la Determinazione a contrarre n. 39 del 04/03/2016 il Comune di Sciacca ha disposto:

- Procedere mediante cottimo fiduciario, ai sensi del vigente regolamento;
- Adottare quale sistema per l'aggiudicazione del servizio il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) de dell'art. 86 del Codice dei Contratti;
- Invitare, fatte salve altre diverse forme di spedizione, le Ditte indicate nell'elenco;
- I termini di presentazione delle offerte sono stati stabiliti in dieci giorni dall'invio ai sensi dell'art.124 del codice dei contratti;
- Impegnare la somma complessiva di €. 246.892,50 I.V.A. compresa, così ripartito:
 € 56.951,20 dall'esclusione delle polizze fidejussorie della Compagnia ILFA S.p.A. n° IL1042932015 emessa in data 28/10/2015 e della Compagnia Atradius Credit Insurance NV n° DE0619556 emessa in data 29/05/2015, presentata dalla Onda s.r.l. ditta precedentemente incaricata della fornitura del bene;
 € 189.941,30 dalle somme impegnate in bilancio e ancora disponibili sul finanziamento.
- La pubblicazione dell'avviso-lettera d'invito nell'Albo Pretorio e nel sito del Comune e del Libero Consorzio della Provincia di Agrigento già Provincia Regionale;

Con Determinazione n. 368 del 08/03/2016 del Dirigente del Settore Ambiente e Territorio, Infrastrutture Stradali, Attività Negoziale, Protezione Civile è stata nominata, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della convenzione sopra descritta, la Commissione di gara, per l'affidamento del servizio di che trattasi, come segue:

1. Presidente: Ing. Onofrio Tulone Funzionario del Comune di Sciacca;
2. Componente: Dott. Mario Concilio Titolare dell'Area P.O. Contratti e Gare del Libero Consorzio, esperto in gare d'appalto;
3. Componente: Sig. Eduardo Martines Funzionario dell'Ufficio Contratti e Gare del Libero Consorzio.

Nell'invito era previsto che saranno ammesse soltanto offerte inferiori all'importo a base d'asta mentre saranno escluse offerte alla pari o superiori e che l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

Nell'invito spedito alle ditte concorrenti sotto elencate e nell'avviso pubblicato agli Albi Pretori e sui Profili del Committente dei due Enti, è stabilito che le offerte devono pervenire al Gruppo Contratti del Libero Consorzio entro le ore 09,30 del giorno 15/03/2016 e che le operazioni di gara avranno luogo alle ore 10,00 del giorno 15/03/2016.

La lettera d'invito a partecipare è stata inviata, a mezzo PEC del 04/03/2016 con protocollo n° 0006068 alle seguenti ditte:

- 1- VISSMANN ENGINEERING srl – Via Brennero,56 – 37026 Balconi di Pescantina (VR) – partita IVA: 01655290219 – PEC: viessmannengineering.it@pec.it
- 2- TENOTERM ENERGY s.r.l. – Via Paullo, 7 . c.a.p. 20067 Tribiano (MI) partita IVA: 02813420136 – PEC: info@pec.assitermsrl.it
- 3- VEZZOLI IDROTERMICA snc di Vezzoli L & C – Via G. Vasino, 11 – Chieri (TO) partita IVA: 06354440015 – PEC: vezzolisnc@legalmail.it
- 4- ROTULO FRANCESCO LUCIO ISTALLAZIONE IMPIANTI – Via Fosse Ardeatine, 37 – 92021 Aragona (AG) - partita IVA: 02252780842 – PEC: francescoluciorotolo@pec.it

- 5- SCHMACK BIOGAS srl – Via Galileo Galilei, 2/E – 39100 Bolzano (BZ)
partita IVA: 02477860213 – PEC: info@pec.schmack-biogas.it
- 6- SICILIA ENERGIA SOLARE srl – Via Psaumida, 38 – 97100 Ragusa (RG)
partita IVA: 04651320873 – PEC: siciliaenergiasolare@pec.it
- 7- RISPARMIO ENERGETICO – via Elemosina, 6 – Aci Catena (CT)
partita IVA: 04794130874 – PEC: risparmioenergetico@pec.it
- 8- P.I.G.E.A – Via dei Tulipani,21 – 89133 Reggio Calabria (RC)
partita IVA: 02320780808 – PEC: amministrazione@pec.pigea.it

L'invito a partecipare alla gara è stato pubblicato:

All'Albo Pretorio on line del Libero Consorzio dal 04/03/2016
All'Albo Pretorio on line del Comune di Sciacca dal 07/03/2016
All'Albo Pretorio del Comune di Agrigento dal 07/03/2016
Sul sito web del Libero Consorzio dal 04/03/2016

L'invito e l'avviso sono stati trasmessi in data 04/03/2016 all'URP del Libero Consorzio per renderli visionabili e disponibili agli interessati.

Che la ditta ETT s.a.s – Via Carammone, 5 Acireale (CT) ha richiesto, in data 09/03/2016 prot. n° 6638, al Comune di Sciacca chiarimenti in merito ai requisiti di qualifica di gara.

Che in data 10/03/2016 giusto prot. n° 1003/II.pp il RUP, Ing. Onofrio Tulone, ha risposto ai chiarimenti richiesti dalla ditta ETT di Acireale

Con avviso, pubblicato nel sito web e all'Albo Pretorio del Libero Consorzio, prot. n° 5894 del 11/03/2016 è stata data comunicazione del rinvio delle operazioni di gara per il giorno 16/03/2016 alle ore 10.00.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si è riunita la Commissione di Gara, per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, così composta:

- 1.Presidente: Ing. Onofrio Tulone, Funzionario del Comune di Sciacca;
- 2.Componente: Dott. Mario Concilio Titolare dell'Area P.O. Contratti e Gare del Libero Consorzio, esperto in gare d'appalto;
- 3.Componente: Rag. Eduardo Martines Funzionario dell'Ufficio Contratti e Gare del Libero Consorzio.

Espleta le funzioni di verbalizzante della gara il Rag. Giovanni Spallitta, Funzionario del Gruppo Contratti.

Sono presenti in gara, in qualità di testi i dipendenti del Gruppo Contratti i Sig. : Vincenzo Sicorello e Angelo Scime'

Il Presidente fa presente che è pervenuta, a mezzo PEC giusto prot. 7128 del 15/03/2016 al comune di Sciacca, la polizza Fidejussoria della ditta AIRTECNOLOGY di Luigi Spadaro che si allega alla documentazione prodotta dall'impresa.

La Commissione dà atto che sono stati consegnati dal Gruppo Contratti i sotto elencati plichi sigillati, pervenuti nei termini, recante nell'involucro esterno la dicitura richiesta dal bando:

- 1 – **AIRTECNOLOGY** di Luigi Spadaro – Via dei Verdi, 13 - 98122 Messina
P.IVA 03109400832 – PEC: luigi.spadaro@archiworldpec.it
Pervenuta tramite raccomandata prot.n° 5962 del 14/03/2016 alle ore 12.00
- 2 – **3CEL RISPARMIO ENERGETICO** – Piazza Piemonte e Lombardo, 13 – 91025 Marsala (TP) - Partita IVA: 02288030816 – PEC: 3cel.it@interfreepec.it
Pervenuta B.M. prot.n°5997 del 15/03/2016 alle ore 08,05

La Commissione dà atto che non sussistono rapporti di parentela o di affinità fino al quarto grado fra ciascuno dei componenti compreso il Verbalizzante e che non sussistono nei confronti di ciascuno le cause ostative previste dal comma 1 alle lettere a) ,b), c),d) ed f) e del comma 1 bis dell'art 15 della legge n. 55/90 e successive modifiche ed integrazioni e che non ricorra una causa di astensione ai sensi dell'articolo 51 codice di procedura civile o una incompatibilità ai sensi dell'articolo 241, comma 6 legge 162/2012, comprese forme di collaborazione formali e/o sostanziali con il concorrente alla gara per quanto di propria conoscenza.

A questo punto il Presidente della Commissione provvede alla lettura dell'invito e delle condizioni di appalto e dichiara aperta la gara informale per l'affidamento del servizio indicato in oggetto.

Quindi la Commissione procede all'apertura dei plichi prodotti e all'esame della documentazione in essi contenuti verificando, sotto il profilo formale, la conformità all'avviso della documentazione al fine di determinare l'ammissione o meno dei concorrente alla gara.

Il Presidente detta a verbale le seguenti risultanze:

- 1 – **AIRTECNOLOGY** di Luigi Spadaro – La Commissione decide di verificare l'esistenza della polizza prodotta dalla ditta mediante accertamento telefonico presso l'agenzia assicurativa emittente. Dall'attività di cui sopra risulta che la ditta viene **AMMESSA** - plico composto da n° 93 fogli
- 2 – **3CEL RISPARMIO ENERGETICO** **AMMESSA** - plico composto da n° 54 fogli

Presidente, a questo punto, apre le buste dell'offerta economica e dà lettura delle offerte ammesse, che qui di seguito si trascrivono:

- 1 – **AIRTECNOLOGY** di Luigi Spadaro OFFRE il ribasso del 36,82% deve regolarizzare il bollo
- 2 – **3CEL RISPARMIO ENERGETICO** OFFRE il ribasso del 12,7471% deve regolarizzare il bollo

A questo punto la Commissione, aggiudica, in via provvisoria, l'affidamento del servizio in oggetto alla ditta **AIRTECNOLOGY** di Luigi Spadaro, che ha offerto il ribasso del 36,82% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 192.252,36 oltre IVA per un importo

netto di €. 121.465,05 a cui vanno aggiunti € 10.118,55 quali costo manodopera per un importo contrattuale complessivo di € 131.583,60.

Il Presidente quindi fa presente che la ditta AIRTECNOLOGY di Luigi Spadaro, resta obbligata, sin da ora, all'esecuzione dell'affidamento del servizio con il prezzo sopradetto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo invito, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per il Comune di Sciacca con l'approvazione del presente Verbale di gara.

Sono comunque fatti salvi gli eventuali accertamenti relativi alla verifica dei requisiti dichiarati mediante acquisizione della relativa documentazione.

La ditta AIRTECNOLOGY di Luigi Spadaro rimane obbligata altresì ad addvenire alla stipula del relativo contratto.

La sede della AIRTECNOLOGY di Luigi Spadaro - Via dei Verdi, 13 - 98122 Messina
P.IVA 03109400832 – PEC: luigi.spadaro@archiworldpec.it

Le spese conseguenti al presente appalto sono a carico dell'aggiudicatario.

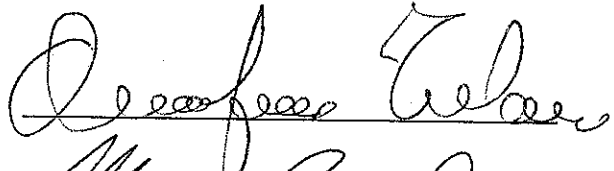
Si da atto che tutta la documentazione, prodotta in sede di gara dalle due ditte concorrenti, viene consegnata brevi manu al presidente di gara Ing. Onofrio Tulone Funzionario del Comune di Sciacca per gli adempimenti successivi.

Il Presidente alle ore 10,40 dichiara chiusa la gara e dispone consegnare gli atti al verbalizzante per gli adempimenti consequenziali.

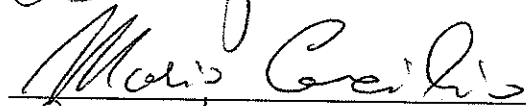
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n° 5 (cinque) facciate, che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

Il Presidente della Commissione di Gara

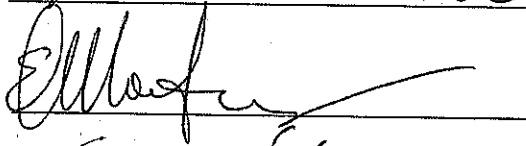
1° Componente
Ing. Onofrio Tulone



2° Componente
Dott. Concilio Mario




3° Componente
Rag. Eduardo Martines



I Testimoni:
Vincenzo Sicorello



Angelo Scime'



Il Verbalizzante
Rag. Giovanni Spallitta

