



COMUNE DI SCIACCA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

VI SETTORE

Ecologia - Impianti, Servizi a rete e Patrimonio

tel. 0925.20401 fax 0925.20535 - sestosettore@comunedischiacca.telecompost.it - www.comune.schiacca.ag.it

VERBALE DI ASTA PUBBLICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIRETTI ALL'ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA MATERNA "MAGNOLIE" DI VIA L. SCIASCIA - SCIACCA.

(Importo superiore ad euro 150.000,00)

Codice C.U.P. E89E14000020005

Codice C.I.G. 6409916E01

Oggi diciotto aprile dell'anno 2016, alle ore 11.00, nella sede dell'Ente presso gli uffici del 6° Settore Ecologia-Impianti, Servizi a Rete e Patrimonio – in sala aperta al pubblico – assume la presidenza della gara l'Arch. **Aldo Misuraca, nella qualità di Dirigente di Settore**, così come previsto dal vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti nel Comune di Sciacca, per procedere all'esame delle offerte per la rimodulazione dell'aggiudicazione provvisoria dei lavori sopra indicati, assistito dai dipendenti comunali Dott. Giuseppe Puccio, in qualità di testimone e segretario di gara, il Dott. Vincenzo Santangelo, l'Arch. Daniela Capurro ed il Geom. Vincenzo Manzone in qualità di testimoni.

Costituitosi regolarmente il seggio di Gara, il Presidente dà atto:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 62 del 01/04/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria diretti all'adeguamento alle norme vigenti dell'edificio scolastico della scuola materna Magnolie di Via L. Sciascia – Sciacca;

-che con Deliberazione n. 164 del 02/09/2015 la Giunta Comunale ha approvato, per quanto di competenza, la "Rielaborazione ed aggiornamento del progetto esecutivo per i **“lavori di manutenzione straordinaria diretti all'adeguamento alle norme vigenti della Scuola Materna “Magnolie” – Via Leonardo Sciascia, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo capitolo 24.4 del Prezziario Regionale di cui al Decreto dell'Assessore per le Infrastrutture e la Mobilità del 6 Maggio 2015;**

- che detto progetto - **C.I.G. : 6409916E01 – C.U.P.: E89E14000020005** - ha un importo a base d'asta di **€ 407.434,60 (diconsi euroquattrocentosettequattrocentotrentaquattro/60)**, esclusi oneri di sicurezza, costo del personale ed IVA come per legge;

- che l'opera è stata finanziata con i fondi del MIUR (Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca) secondo quanto previsto dall'art. 2, comma 3 del decreto interministeriale sottoscritto in data 23/01/2015, giusto D.D.G. n.5128 del 03 agosto 2015 del Dirigente Generale dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Regione Sicilia e per la parte di co-finanziamento con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti.

- che l' **Importo complessivo dell'appalto** (compreso oneri per la sicurezza e costo della manodopera è pari ad **€ 533.298,57 (diconsi eurocinquecentotrentatremiladuecentonovantotto/57)** categoria prevalente: OG1 Classifica III;

- Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso: €11.614,08 (diconsi euro undicimilaseicentoquattordici/08);

- costo del personale non soggetto a ribasso (D.L. n.69 del 21/06/2013, convertito con legge n.98 in data 09/08/2013 art.32 comma 7bis): €114.249,89 (diconsi euro centoquattordiciduecentoquarantanove/89) ;

- Che con determinazione dirigenziale n. 410 del 29/09/2015 è stato approvato il bando e disciplinare di gara, ai sensi della Legge Regionale n°12/2011, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e Legge Regionale n°14/2015;

- che il criterio di aggiudicazione della gara, ai sensi degli artt. 55 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, é il seguente: L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il **criterio del prezzo più basso** inferiore a quello posto a base di gara del presente bando.
- Che il Bando di Gara è stato pubblicato sulle GURS n°41 del 09/10/2015, nonché all'Albo Pretorio del Comune di Sciacca, dal 30/09/2015 al 26/10/2015, e, in pari data, sul sito Internet www.comune.sciacca.ag.it;
- Che la gara si è svolta con verbali dal n. 01 al n. 06 redatti dal 26/10/2015 al 28/10/2015 e si è conclusa con l'aggiudicazione provvisoria, salvo verifica dei requisiti in favore della Ditta Barone Giuseppe con sede in Via Porta Palermo, n. 147 - San Giuseppe Jato (PA) - P.IVA 02580840821, che ha offerto un ribasso pari a 11,5345% e seconda classificata la ditta Due Esse Costruzioni s.r.l. (P. Iva 01297270850) sita in Via dei Platani pal. G - San Cataldo (CL) - che ha offerto il ribasso del 11,5300%, come si rileva dal verbale di gara pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente del 29.10.2015;
- Che quindi si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria con D.D. n. 460 del 30.10.2015, regolarmente pubblicata all'albo pretorio online del Comune di Sciacca;
- Che successivamente si è proceduto all'aggiudicazione definitiva con D.D. n. 550 del 23.12.2015, regolarmente pubblicata all'albo pretorio online del Comune di Sciacca;
- Che in pari data del 23.12.2016, prot. Gen. n. 36506, è pervenuta a questa stazione appaltante "l'Atto d'indirizzo" del 17/12/2015, dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico, diramato con nota prot. n. 118674/DRT, in merito alla Circolare n. 55468/DRT del 31/07/2015, esplicitativa della Legge Regionale n. 14 del 10/07/2015", con il quale comunicava esplicitamente che le indicazioni fornite con la circolare in oggetto "..... *contengono inesattezze nei tre esempi di calcolo..... che hanno indotto alcune Commissioni di gara ad interpretare erroneamente le disposizioni di cui alla predetta norma*" ed infine chiarisce che ".....*al fine di individuare la prima cifra dopo la virgola per la determinazione della soglia di anomalia devono essere sommati i ribassi delle offerte di tutti i concorrenti ammessi; ivi compresi quelle fittiziamente escluse ai soli fini del calcolo della media*";

DATO ATTO E RILEVATO

- **che** l'operato del seggio di gara è stato indotto in errore da inesattezze contenute nella circolare esplicitativa già citata, per cui è stato necessario richiedere un ulteriore atto di chiarimento da parte dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale Tecnico e dell'A.N.C.I.;
- che l'Atto d'indirizzo dell'Assessorato di cui sopra perviene al protocollo generale di questo Comune in pari data dell'aggiudicazione definitiva (23.12.2015), nonostante lo stesso sia stato pubblicato sul sito dell'Assessorato Regionale Infrastrutture in data 17.12.2015;
- **che**, come previsto dal bando, è necessario fare riferimento unicamente alle norme vigenti in materia al momento dell'espletamento della gara;
- **che**, indipendentemente dai chiarimenti e dalle circolari emesse dall'Assessorato Regionale, è necessario fare riferimento unicamente a quanto previsto dalla norma di legge (L.R. n. 12/2011 e n. 14/15), e che la stessa norma, nonostante che la circolare Assessoriale abbia **indotto ad interpretare erroneamente le disposizioni di cui alla predetta norma**, in effetti, nel secondo periodo, nello specifico riferimento all'incremento/decremento, fa riferimento a tutti gli ammessi.

CONSIDERATO

- **che** si è proceduto in autotutela all'annullamento d'Ufficio, ai sensi dell'art. 21-octies della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., delle aggiudicazioni provvisoria e definitiva effettuate rispettivamente con D.D. n. 460 del 30.10.2015 e D.D. n. 550 del 23.12.2015 alla Ditta Barone Giuseppe con sede in Via Porta Palermo, n. 147 -San Giuseppe Jato (PA) - P.IVA 02580840821, al fine di uniformarsi rigorosamente a quanto descritto letteralmente dall'art. 1, comma 6 bis, della L.R. n. 14 del 10.07.2015, vigente al momento dell'espletamento della gara, nonché all'atto di indirizzo sopra citato;
- **che** il potere di annullamento d'ufficio in autotutela della procedura di gara rientra nella potestà discrezionale della stazione appaltante, ove sussistano nel provvedimento adottato violazioni di legge, come nella fattispecie anzi evidenziato;
- **che**, ai sensi dell'Art. 21-octies, comma 1 (Annullabilità del provvedimento) della Legge n. 241/90 e s.m.i. è, infatti, "*annullabile il provvedimento amministrativo adottato in violazione di legge*";

RICHIAMATA

- la **Sentenza del TAR Lazio di Roma – Sentenza 6 marzo 2013 n°2432**, dalla quale si rileva la massima che il provvedimento di aggiudicazione definitiva può essere oggetto di annullamento in autotutela ai sensi dell'art. 21 – nonies della Legge 241/90 e s.m.i. da parte della Stazione Appaltante per un vizio originario dell'Atto incidendo in tal modo, per la sua efficacia ex tunc sul momento genetico del rapporto e, quindi, sui rapporti negoziali che a quell'atto sono legati da un nesso di presupposizione.

RITENUTO

- **che** è stato necessario, in ossequio ai principi di buona amministrazione ed ai principi comunitari diretti ad assicurare la massima competitività e concorrenzialità nella procedure di gara, addivenire all'annullamento d'ufficio in autotutela del verbale di seduta n. 6 del 28.10.2015 di apertura delle offerte economiche, dei provvedimenti di aggiudicazione provvisoria e definitiva;
- **che** è sempre possibile rivedere in via di autotutela l'aggiudicazione provvisoria e definitiva, anche riaprendo la gara per il principio costituzionale di buon andamento e di non aggravamento del procedimento;
- **opportuno**, ai sensi dell'art. 79 comma 5b) e 5bis del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., dare comunicazione dell'annullamento in autotutela della aggiudicazione in oggetto, alle ditte interessate.

CONSIDERATO:

- Che** con l'Avviso prot. Gen. 5129 e prot. n. 864/6° Sett. del 24 febbraio 2016, sono stati informati tutti gli operatori economici interessati dell'avvio del procedimento ai sensi L.R. n. 10/1991 per l'annullamento del verbale di gara n°. 06 del 28/10/2015, nonché dell'aggiudicazione provvisoria e definitiva di cui alle D.D. n. 460 del 30/10/2015 e D.D. n. 550 del 23/12/2015.- e successiva riapertura delle operazioni di gara per la rimodulazione dell'aggiudicatario provvisorio.- C.U.P.: *E89E14000020005* - C.I.G.: 6409916E01;
- Che** con Determinazione Dirigenziale n°87 del 29/03/2016 si è proceduto all'ANNULLAMENTO del verbale di gara n°06 del 28/10/2015, nonché dell'aggiudicazione provvisoria e definitiva di cui alle D.D. n. 460 del 30/10/2015 e D.D. n. 550 del 23/12/2015 dell'Affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria diretti all'adeguamento alle norme vigenti della Scuola Materna "Magnolie" in Via L. Sciascia - Sciacca, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., con il criterio del maggior ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.82,comma 2, lett a);
- Che** con Prot. n.1402/6° Sett del 31/03/2016, è stato pubblicato all'Albo Pretorio e al sito internet istituzionale l'AVVISO AGLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI all'Affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria diretti all'adeguamento alle norme vigenti della Scuola Materna "Magnolie" in Via L. Sciascia - Sciacca,). - Comunicazione di annullamento del verbale di gara n°. 06 del 28/10/2015, nonché dell'aggiudicazione provvisoria e definitiva di cui alle D.D. n. 460 del 30/10/2015 e D.D. n. 550 del 23/12/2015.- e successiva riapertura delle operazioni di gara prevista per il giorno 18 aprile 2016 – ore 11.00, per la rimodulazione dell'aggiudicatario provvisorio.- C.U.P.: *E89E14000020005* - C.I.G.: 6409916E01;
- Che** sono stati avvisati via pec tutti gli operatori economici interessati ai sensi dell'art. 79 d.lgs 163/2006;
- Che** la stazione appaltante riapre le operazioni di gara al fine di uniformarsi all'atto di indirizzo sopra citato, ed in particolare all'effettivo contenuto della L.R. n°12/2011 e L.R. N°14/2015 riunendo il seggio di gara per il giorno 18.04.2016, alle ore 11:00, per procedere alla rimodulazione dell'aggiudicatario provvisorio dell'appalto. Considerato che le offerte pervenute, disposte in ordine decrescente, sono come di seguito riportate:

Ord.	Ditte	Ribasso
51	51) B. Home s.r.l.	29,1000
7	7) SEBI s.r.l.	24,3280
26	26) M.R. Costruzioni s.r.l.	13,6989
21	21) Sofia Costruzioni s.r.l.	13,5721
260	260) Itinera Soc. Coop.	13,3710
71	71) Castrovinci Costruzioni s.r.l.	13,2347

243	243)	GFG Costruzioni Srl	13,2121
49	49)	CAEC Cons. Art. Ed. Com. - Soc. coop.	13,2116
5	5)	Gefa impianti s.r.l.	13,1369
135	135)	Costruzioni Giardina Fortunato & Figli s.r.l.	13,1123
109	109)	ATI Costruzioni Maria SS. Dei Miracoli di Territo Silvio & C. s.a.s. - TE.CA. Costruzioni s.r.l. P. I.V.A. 01430350852	13,1096
94	94)	CO.GE.TRO. S.r.l.	13,0988
185	185)	IMPRESA DI COSTRUZIONI PINTO VRACA SRL	13,0972
229	229)	Medil Costruzioni srl	13,0815
159	159)	Lavoro Sud s.r.l.	13,0716
141	141)	Impresa S.C.F. Costruzioni s.r.l.	13,0333
67	67)	Calogero Costruzioni s.r.l.	13,0298
145	145)	Oceania Restauri s.r.l.	13,0122
48	48)	Territo Giuseppe	13,0095
55	55)	SITAL Impianti s.r.l.	12,9986
92	92)	RE.CO.GE. S.r.l.	12,9876
35	35)	New Company s.r.l.	12,9271
30	30)	Ellepi s.r.l.	12,9236
215	215)	Edil Vincent srl	12,9119
177	177)	ATI Di Piazza s.r.l. - Tekno impianti di Ribisi Filippo P. I.V.A.	12,8999
105	105)	SICEF s.r.l.	12,8993
228	228)	COMAR srl	12,8823
232	232)	Impresa Edile e Stradale Geom. Puma Lorenzo	12,8742
77	77)	FG Costruzioni e Restauri s.r.l.	12,8669
100	100)	Marino Rosario	12,8617
162	162)	C.S. Costruzioni s.r.l.	12,8330
294	294)	Impresa Castrogiovanni s.r.l.	12,8292
87	87)	Edil Sacif s.r.l. unipersonale	12,8273
115	115)	Petruso Costruzioni s.r.l.	12,8104
12	12)	ICEV s.r.l.	12,8010
125	125)	SAGEDIL s.r.l.	12,7996
248	248)	ATI Edil Nardi Costruzioni - Impresa Asiliara Consorzio stabile Applati Italia P.I. 04908490875	12,7916
86	86)	Itria Soc. Coop.	12,7814
201	201)	I.G.C. Srl	12,7814
238	238)	Sicania servizi SRL Costruzioni Edili e Stradali	12,7404
133	133)	Marciante s.r.l.	12,7289
123	123)	Coop. Edil Verde Costruzioni Gen.	12,7189
36	36)	Imp. Costr. Omnia s.r.l.	12,7144
267	267)	Stelitano Costruzioni s.r.l.	12,6970
79	79)	Globalgeo s.r.l.	12,6886
252	252)	2G Costruzioni srl	12,6702
95	95)	Impresa Calvo s.r.l.	12,6576
46	46)	COSEFA Costr. Di Consiglio Sergio	12,6550
158	158)	CRF F. s.r.l.	12,6543
183	183)	F.Ili Matranga s.r.l.	12,6512

274	274)	Jonica 2001 soc. coop.	12,6346
189	189)	Impresa I.CO.SER. Srl	12,6212
50	50)	Tagher s.r.l.	12,6163
70	70)	Bonelli Costruzioni s.r.l.	12,6105
118	118)	Imp. Costr. Eredi Marotta S.re di Marotta C. Gosuè & C. s.a.s.	12,5917
298	298)	TES Tecno Edil Service s.r.l.	12,5906
217	217)	C.G.C. srl	12,5768
179	179)	Edil Aurora Strade s.r.l.	12,5664
297	297)	A.C. Group s.r.l.	12,5646
254	254)	ATI Impresam pascal Costruzioni srl - Piemme Impianti srl P.I. 02132990249	12,5570
1	1)	PROGEMIR s.r.l.	12,5550
45	45)	CO.EDI. Di Oliveri Fabrizio	12,5546
96	96)	BREDIL s.r.l. Unipersonale	12,5473
253	253)	ATI Drago srl - CE.ME.A. srl P.I. 02609080870	12,5462
182	182)	LEA s.r.l.	12,5426
132	132)	Imp. Ed. Pellerito Antonio	12,5413
293	293)	Calogero Carlino s.r.l.	12,5392
203	203)	(Avvalimento) One Costruzioni srl - Vella Salvatore	12,5159
239	239)	Cassano srl	12,5151
240	240)	LESIF Soc. Cooperativa	12,5136
147	147)	Salamone Raimondo	12,4985
272	272)	Saro Costruzioni s.r.l.	12,4943
18	18)	Spitale Costruzioni s.r.l.	12,4921
193	193)	Scalisi Calogero	12,4914
39	39)	Lacinia Costruzioni s.r.l.	12,4848
78	78)	Impr. Ed. B.M. Costruzioni s.r.l.	12,4791
237	237)	TEK Infrastrutture srl	12,4723
276	276)	Ditta La Puma Salvatore s.r.l.	12,4586
164	164)	Perrone Costruzioni s.r.l.	12,4483
250	250)	Spampinato s.a.s. di Spampinato F. A.	12,4351
10	10)	B.C.R. Project s.n.c. di Rizzo Calogero	12,4280
65	65)	ATI Tecnologie Edili s.r.l. - Latino Impianti snc P. I.V.A. 01016930891	12,4140
33	33)	ATI SOCIAP Costr. S.r.l. - IDROGEDIL s.r.l. P. I.V.A. 00276690823	12,4108
29	29)	AGG Impianti s.r.l.	12,4074
114	114)	Valenza Costruzioni s.r.l.	12,4027
225	225)	NC Costruzioni Candela Nicolo' srl	12,3994
160	160)	S.A.E. s.r.l.	12,3942
59	59)	Emiliana Sud Soc. Coop.	12,3868
211	211)	Imprefer srl	12,3768
275	275)	Di Maria Costruzioni s.r.l.	12,3748
91	91)	BECAM Costruzioni s.r.l.	12,3729
104	104)	P.M. Costruzioni s.r.l. a Socio Unico	12,3727
264	264)	COIMP Cons. Stabile soc. consortile a r.l.	12,3700
143	143)	PAM s.r.l.	12,3674

14	14)	MGM Costruzioni s.r.l.	12,3613
23	23)	Imp. Ed. Strad. Geom. Cascio Giuseppe	12,3594
171	171)	Protecna s.r.l.	12,3522
54	54)	ATI Impr. Licata Calogero - C.M. Costruzioni s.n.c. P. I.V.A. 02579130846	12,3507
300	300)	Penta Cost. e Serv. di Cinquemani geom. R.	12,3464
60	60)	N & C Costruzioni s.r.l.s.	12,3460
98	98)	F.lli Federico s.r.l.	12,3456
180	180)	ATI A.&P. Costruzioni s.a.s. - F.lli Rizzo s.r.l. P. I.V.A. 00330780818	12,3379
289	289)	I.C.E.S. s.r.l.	12,3353
266	266)	S.B.S. Costruzioni s.r.l.	12,3321
200	200)	SEGIPAS srl	12,3316
222	222)	Ital costruzioni	12,3298
226	226)	Lavori Generali srl	12,3246
41	41)	Billeci Immobiliare s.r.l.	12,3219
223	223)	ZA.RA. Srl	12,3150
299	299)	Imp. Ind. Bruccoleri Antonio	12,3100
213	213)	Migifra srl	12,3012
259	259)	Mar. Edil. S.r.l.	12,2988
84	84)	Soc. Coop. Costr. SUD a r.l.	12,2976
247	247)	Agostaro Costruzioni srl	12,2936
66	66)	Imp. Ed. Muneglia Salvatore	12,2930
117	117)	C.S.T. Costruzioni s.r.l.	12,2884
17	17)	ICM s.r.l.	12,2777
134	134)	MIRENIL s.r.l.	12,2754
153	153)	Farel Impianti s.r.l.	12,2723
3	3)	Kalor System s.r.l.	12,2621
208	208)	BCS Costruzioni srl	12,2574
19	19)	DAMAR Costruzioni s.r.l.	12,2558
261	261)	Galadini & C. s.r.l.	12,2557
82	82)	La Fiora Costruzioni s.r.l.	12,2502
111	111)	Avola Salvador	12,2476
69	69)	ATI 2G Costruzioni s.r.l.- Costr. Gen. Servizi di Ingegneria s.r.l. P.I.V.A. 03153180835	12,2424
196	196)	Riggi Giuseppe	12,2424
148	148)	Arlì s.r.l.	12,2405
219	219)	GMP Costruzioni srl	12,2357
90	89)	ITS s.r.l.	12,2325
103	103)	CO.ANT. S.r.l.	12,2317
165	165)	Mosedil s.r.l.	12,2284
170	170)	Geotek s.r.l.	12,2267
285	285)	(Avvalimento) GADIR Costr. S.r.l. - Nuova Esir s.n.c. P.I.V.A. 0 137150814	12,2254
282	282)	Green Building s.r.l.	12,2237
152	152)	Impresa Ed. Strad. Capobianco Giuseppe	12,2222

130	130)	Consorzio Naz. Coop. di Prod. e Lavoro Ciro Menotti	12,2187
271	271)	Geotek s.r.l.	12,2135
24	24)	Imp. Rera Costruzioni s.r.l.	12,2134
89	90)	Imp.Ed. F.lli Micciulla s.n.c.	12,2134
47	47)	Imp. Ed. Di. Fil s.r.l.	12,2122
218	218)	Vertical Project srl	12,2115
181	181)	Siciliana Costruzioni s.r.l.	12,2110
80	80)	Pampalone s.r.l.	12,2097
204	204)	ATI Orchidea SAS - DIEFFE Impianti P.I. 01951920816	12,2081
34	34)	D'Alberti Giuseppe	12,2019
291	291)	TECNO EDIL s.r.l.	12,2013
31	31)	DUE ESSE Costruzioni s.r.l.	12,2008
137	137)	Sole Società Cooperativa	12,1988
255	255)	Imp. Di Costr. Guarneri s.r.l.	12,1959
265	265)	FLUMEC s.r.l.	12,1931
166	166)	Imp. Ed. Strad. Cofedil di Ferrante G.pe M.	12,1874
277	277)	ATI Mercuria s.r.l. - ARES s.r.l P.I.V.A. 07847991002	12,1826
292	292)	GEO Plants s.r.l.	12,1826
212	212)	Modello Costruzioni srl	12,1788
263	263)	Mancuso Costruzioni s.r.l.	12,1785
20	20)	DAL.MA s.r.l.	12,1674
210	210)	ATHANOR	12,1617
281	281)	Zeta Made soc. coop.	12,1617
119	119)	AN.CO. S.r.l.	12,1581
16	16)	Giambrone Francesco	12,1515
120	120)	EdilTec s.r.l.	12,1356
52	52)	Camedil Costruzioni s.r.l.	12,1314
62	62)	La Gardenia Costruzioni soc. coop.	12,1314
262	262)	Trinacria di Belmonte soc. coop.	12,1314
122	122)	COCO s.r.l.	12,1269
205	205)	G.F. Costruzioni srl	12,1267
93	93)	Imp. di Costr. CIESSECI s.r.l.	12,1250
101	101)	S.I.E.TEC. Di Imbergamo Angelo	12,1234
235	235)	Z. Costruzioni srl	12,1221
186	186)	METAL PLASTIX	12,1122
126	126)	CO.GI.PA. S.r.l.	12,1002
284	284)	Generali Costruzioni s.r.l.	12,0927
131	131)	BIOCASA s.r.l.	12,0868
249	249)	Impresa Edile Strad. Falzone Michele e C. srl	12,0619
61	61)	Co.Gen.Ap. S.r.l.	12,0474
11	11)	C.E.S.A. s.r.l.	12,0348
56	56)	Everest s.r.l.	12,0310
110	110)	Migliore Arte e Costruzioni di Migliore Davide & C. s.a.s.	12,0273
4	4)	TI. GI. Costruzioni di Tunno Giuseppe	12,0223

199	199)	GeoDesia srl	12,0199
13	13)	B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	12,0189
75	75)	Euroservizi s.r.l.	11,9999
72	72)	Impresa Costr. Geom. Basilio Buzzanca	11,9898
273	273)	ISOR Costruzioni s.r.l.	11,9892
127	127)	ATI DI.BI.GA. Costr. S.a.s. di Gaspare Di Giorgi - A.G.R. s.r.l. P. I.V.A. 02165790813	11,9863
178	178)	Tommasino Metalzinco s.r.l.	11,9831
108	108)	(Avvalente) Bonomo Gero - (Ausiliaria) Cali Antonio s.r.l. P. I.V.A.	11,9828
216	216)	Peloritana Appalti sel	11,9828
202	202)	Opera Appalti srl	11,9816
233	233)	ATI Intesa Verde srl - Electra srl P.I. 02087120818	11,9778
15	15)	Divita Paolo s.r.l.unip	11,9627
139	139)	Edil Costruzioni F.lli Ciulla s.r.l.	11,9571
2	2)	Bonfardeci Salvatore	11,9530
151	151)	ESSEQUATTRO Costruzioni s.r.l.	11,9525
227	227)	Savoir srl	11,9479
191	191)	Demetra Lavori srl	11,9416
38	38)	Juryleppe s.r.l.	11,9382
42	42)	Miscar Costruzioni s.r.l.	11,9365
169	169)	SCA Spinelli Costruzioni & Architetture	11,9347
9	9)	Imp. Ed. Reale Giuseppe	11,9306
198	198)	Diva srl	11,8991
161	161)	Imp. Ed. Nucifora Alfio	11,8912
144	144)	(Avvalente) Impr. Ed. TRE ELLE Costruzioni s.r.l. - (Ausiliaria) Imp. Ed. Caredda Gampiero s.r.l.	11,8846
188	188)	IMPRESA EDILE MANGANO SILVESTRO	11,8843
53	53)	C.I.S.-PA. S.r.l.	11,8814
116	116)	Agosta Costruzioni s.r.l.	11,8814
236	236)	PRO.Ge.CO. Srl	11,8759
88	88)	Pacos s.r.l.	11,8744
194	194)	S.C.A. Unipersonale srl	11,8730
8	8)	Frustieri Costruzioni s.r.l.	11,8542
6	6)	F.lli Mancuso s.r.l.	11,8486
142	142)	Impresalv s.r.l.	11,8476
167	167)	I & T. soc. coop.	11,8356
269	269)	CONES s.r.l.	11,8344
22	22)	C.O.M.E.D. s.r.l.	11,8319
121	121)	Edilizia 2G s.r.l.	11,8278
295	295)	RENOVA Restauri	11,8278
288	288)	(Avvalimento) BPV Group s.r.l. - COGEGA s.r.l. P. I.V.A. 0181550765	11,8179
83	83)	Impresa Cassarà s.r.l.	11,8112
231	231)	Impresa di Costruzioni C. Puglisi e G. Mercato & snc	11,8058
68	68)	SI.VEG. S.a.s. di Battaglia Giuseppa	11,8019
102	102)	CEPIE Energy Project	11,7882
187	187)	GANCI IMPIANTI	11,7834
124	124)	Teco Costruzioni s.r.l.	11,7812

138	138)	GI.RO.SA. Costruzioni s.r.l.	11,7623
175	175)	"Nuovi Lavori SAS" di Antinoro Salvino	11,7611
209	209)	Spampinato Group srl	11,7506
283	283)	Imp. Ed. Giacalone Gaspare	11,7488
172	172)	Euroimpianti di D. Palazzolo	11,7484
278	278)	Impresa Montagno Bozzone Alex	11,7411
242	242)	ATI Imp. Edile e Stradale Geom. Rizzo Antonino e C. sas - Biondo Tommaso massimo P.I. 04126000829	11,7271
58	58)	Edilceim s.r.l.	11,7259
64	64)	ATI G.C. Costruzioni s.r.l. - Viman s.r.l. P. I.V.A. 01526680853	11,7135
150	150)	SO.GE.MAR. Costruzioni s.r.l.	11,7058
140	140)	Militello Costruzioni s.r.l.	11,6979
113	113)	Co.GI.T. s.r.l.	11,6973
246	246)	CO.CI.P. snc di Ignazio Pulizza e C.	11,6969
25	25)	Noto Restauri s.r.l.	11,6962
184	184)	Cantieri Edili s.r.l.	11,6957
256	256)	Palumbo Costruzioni s.r.l.	11,6945
40	40)	C. & G. Costr. Di Restivo Gerlando	11,6943
174	174)	Imp. Ed. Cinquemani Leonardo	11,6925
85	85)	Vullo Salvatore	11,6911
214	214)	Euroinfrastrutture srl	11,6889
168	168)	CO.E.PE. S.r.l.	11,6847
190	190)	ATI Giambalvo Giuseppe - Base House srl P.I. 0 0556620649	11,6814
129	129)	ATI AC Anselmo Costruzioni di Anselmo Sergio - Di Giorgi s.r.l. P. I.V.A. 01992850816	11,6800
73	73)	EsseAerre Costr. di Spata Alessandro	11,6783
287	287)	F.Ili Cirami s.n.c.	11,6783
176	176)	ITACA s.c.a.r.l.	11,6782
37	37)	Azzurra Costruzioni s.r.l.	11,6581
74	74)	Cantieri Riuniti s.r.l.	11,6409
258	258)	Ediltecnica Costruzioni s.r.l.	11,6321
27	27)	BEGEN Infrastrutture s.r.l.	11,6312
106	106)	EDILCARF s.r.l.	11,6158
290	290)	Cicccone Costruzioni s.r.l.	11,6108
280	280)	Edile V.N.A. Soc. Coop.	11,5723
195	195)	ATI Falco Costruzioni srl - R.M. Edilizia srl Unipersonale Pi.I. 01214370114	11,5715
207	207)	Zeus Costruzioni Srl	11,5614
286	286)	IMPREFAR s.r.l.	11,5524
76	76)	E R Riscato s.r.l.	11,5492
136	136)	Impresa Barone Giuseppe	11,5345
220	220)	Due Esse Costruzioni srl	11,5300
241	241)	CO.MIN. srl	11,5025
234	234)	F.Ili Anastasi srl	11,4778
156	156)	ATI SI.CO Edili s.r.l. - Edilroad s.r.l. P. I.V.A. 02626780841	11,4718
296	296)	Nuova Edil s.a.s.	11,4712
149	149)	ATI C.I.M- s.r.l. - Lipari Francesco P. I.V.A. 01767730813	11,4647
154	154)	Comitel s.r.l.	11,4461
163	163)	FARC s.r.l.	11,4444

245	245)	Cialona Giovanna	11,4372
192	192)	Impresa Sgroi Alberto Alvaro Daniele	11,3871
221	221)	Pitagora srl	11,3789
28	28)	Cosmak s.r.l.	11,3738
146	146)	G.R. Costruzioni s.r.l.	11,3471
224	224)	BLAS Costruzioni srl -	11,3347
44	44)	Impretech s.r.l.	11,3282
128	128)	Otto s.r.l.	11,2930
81	81)	Impr. Ed. Maltese s.r.l.	11,2882
112	112)	ZAB Costruzioni s.r.l.	11,2838
43	43)	Guida Agostino	11,2538
63	63)	Caltagirone Mario Ugo Giovanni	11,2430
155	155)	Grasso Costruzioni Generali s.r.l.	11,2416
157	157)	Imp. Russo Costruzioni s.r.l.	11,2227
279	279)	CO.GE.CA. di Calafato Giuseppe	11,2161
230	230)	DM Costruzioni srl	11,1891
107	107)	TAU Costruzioni s.r.l.	11,1786
97	97)	CSI Group s.r.l.	11,1682
197	197)	(Avvalimento) Gresy Appalti srl - EFFEMME Clima s.r.l. P. I.V.A. 01343550495	11,1405
206	206)	Impresa Ciotta Cosimo	11,1361
57	57)	Imp. Ed. Filingeri Salvatore	11,1330
244	244)	Di Nica Costruzioni srl	11,1292
99	99)	Mar. Sal. Costruzioni s.r.l.	11,1276
270	270)	COLING s.r.l.	11,1258
251	251)	Arkimpresa srl	11,1099
268	268)	AEMME s.r.l.	11,0805
257	257)	L.C. Costruzioni s.r.l.	11,0312
173	173)	ATI Diego Ciulla s.r.l. - Novaimpianti di A. Nicastro e C. s.n.c. P. I.V.A. 01588610814	11,0291
32	32)	DAMIGA s.r.l.	10,6271

Si procede quindi alle operazioni per rimodulare l'aggiudicatario provvisorio dell'appalto.

Dai calcoli effettuati si sono ottenuti i seguenti risultati:

- Offerte ammesse n°300;
- esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore (30+30);
- offerte residue dal taglio delle ali n°240.
- Offerte doppie n. 9
- Offerta tripla n. 1

Computando le offerte identiche una sola volta, le offerte di riferimento sono n°229, per cui la media aritmetica risulta essere pari a **12,1455** ($2781,3268:229=12,1455$).

La somma dei ribassi di tutte le ditte ammesse (300) è pari a 3670,**3751**

Stante che, la prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi di tutte le offerte ammesse (300), è dispari (3), viene applicato un decremento pari al 3% alla detta media aritmetica di 12,1455.

A seguito del conteggio eseguito, il Presidente comunica che il valore della soglia di anomalia risulta essere pari a **11,7811%**.

Pertanto, il Presidente constatato che l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia risulta essere pari a **11,7623%**, prodotta dall'impresa **GI.RO.SA. Costruzioni s.r.l. con sede in Via Napoli n°5 - Partinico (PA) - P.IVA 06322880821** (plico n° 138), aggiudica provvisoriamente, l'appalto in oggetto

alla predetta Ditta con un importo contrattuale complessivo pari ad €**533.912,38**, di cui € 48.537,49 per IVA al 10% , € 11.614,08 per oneri di sicurezza ed € 359.510,92 quale importo di aggiudicazione.

Il Presidente, comunica altresì che la seconda classificata risulta essere l'impresa "Nuovi Lavori SAS" di Antinoro Salvino con sede in Via Roma n°34– Casteltermini (AG) – **P.IVA 01899470841** (plico n°175) - con il ribasso del **11,7611%**.

Del che il presente verbale, composto da n° 10 pagine intere e alquante righe nella presente che, previa lettura e conferma, viene così sottoscritto:

Chiuso alle ore 14.00 del 18/04/2016.

IL PRESIDENTE I TESTIMONI

f.to (Arch. Aldo Misuraca) f.to (Dr. V. Santangelo)

f.to (Arch. D. Capurro)

f.to (Geom. V. Manzone)

IL SEGRETARIO

f.to (Dr. G. Puccio)