



## COMUNE DI SCIACCA

Provincia di Agrigento

### 6° SETTORE

Ecologia, Impianti, Servizi a rete e Patrimonio

---

# AVVISO PUBBLICO

*Per l'affidamento a soggetti pubblici o privati della manutenzione e conduzione di aree a verde, spazi pubblici, arredi urbani e strutture ad uso pubblico di proprietà del Comune di Sciacca, in conformità all'iniziativa:*

## “FAI PIU' BELLA LA CITTA”

promossa e gestita dall'Amministrazione Comunale

APPROVATA CON DELIBERA DI G.C. N. 22 DEL 30 GENNAIO 2012

## IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE

### **Premesso**

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 30 Gennaio 2012 è stata approvata l'iniziativa “**FAI PIÙ BELLA LA CITTA**”, in conformità al *disciplinare per l'affidamento a soggetti pubblici o privati della manutenzione e conduzione di aree a verde, spazi pubblici, arredi urbani e strutture ad uso pubblico di proprietà del Comune di Sciacca.*

Che è intendimento dell'Amministrazione Comunale procedere ad una iniziativa innovativa volta alla riqualificazione e valorizzazione di aree a verde, spazi pubblici, arredi urbani e strutture ad uso pubblico di proprietà comunale, nella consapevolezza che tutto ciò appartiene alla collettività e che il loro mantenimento e la loro conservazione rappresentano attività di pubblico interesse;

che sul territorio comunale insistono diverse aree a verde (giardini, aiuole, spartitraffico, rotonde ecc.), nonché spazi pubblici, arredi urbani, strutture e attrezzature ad uso pubblico per le quali necessita assicurare la manutenzione ordinaria e garantire il decoro ambientale;

### **Considerato**

che alcuni dei predetti luoghi e attrezzature versano in uno stato di cura non ottimale, anche per l'impossibilità dell'Amministrazione Comunale di provvedere alla totalità degli interventi di manutenzione e valorizzazione, vista anche la carenza di fondi di bilancio a disposizione per tale finalità;

### **Valutata**

la **rilevanza culturale** della conservazione e valorizzazione delle zone e delle strutture anzidette, quali patrimonio ambientale e culturale legato all'identità dei luoghi;

la **rilevanza educativa** del coinvolgimento e responsabilizzazione della popolazione, nell'ambito di una politica che privilegi la “cittadinanza attiva”;

la **rilevanza economica** degli interventi sostitutivi o integrativi dell'intervento pubblico, atti a garantire un sicuro **contenimento della spesa pubblica**;

## **Ritenuto**

che al miglioramento e alla conservazione dei luoghi pubblici cittadini **possano contribuire** anche i soggetti pubblici e privati che abbiano interesse a proporre interventi di manutenzione e di valorizzazione e/o integrazione di spazi, aree pubbliche e attrezzature pubbliche coerenti con le funzioni pubbliche e la destinazione urbanistica vigente, garantendo nel contempo la libera fruizione da parte della cittadinanza;

di individuare, quale **compensazione per l'affidatario** degli interventi realizzati, l'esercizio del diritto di installare, a titolo gratuito, a proprie cure e spese, sull'area/attrezzatura pubblica affidatagli, strutture informative o pubblicitarie per tutta la durata dell'affidamento, con modalità e caratteristiche concordate, di cui al vigente *Regolamento comunale per la gestione delle sponsorizzazioni* approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 20/02/2003;

opportuno, per le motivazioni sopra espresse, attivare l'iniziativa di mantenimento e valorizzazione delle aree verdi, spazi pubblici, arredi urbani e attrezzature ad uso pubblico in genere, denominata **"FAI PIU' BELLA LA CITTA"** attraverso il coinvolgimento di soggetti pubblici e privati cui affidare tali beni, per le finalità connesse con la manutenzione e conduzione degli stessi;

necessario **regolamentare** l'iniziativa attraverso il *"Disciplinare per l'affidamento a soggetti pubblici o privati di aree a verde, spazi pubblici, arredi urbani e strutture ad uso pubblico di proprietà del Comune di Sciacca, in conformità all'iniziativa: FAI PIU' BELLA LA CITTA"*;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 296 del 20/07/2011 con la quale è stato approvato il Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni immobiliari anno 2011;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 30 gennaio 2012 di approvazione dell'iniziativa *"Fai più bella la città"*;

Visto l'allegato *"Disciplinare per l'affidamento a soggetti pubblici o privati di aree a verde, spazi pubblici, arredi urbani e strutture ad uso pubblico in genere di proprietà del Comune di Sciacca, finalizzata alla manutenzione e conduzione in conformità all'iniziativa: FAI PIU' BELLA LA CITTA"*;

Visto il vigente *Regolamento comunale per la gestione delle sponsorizzazioni*, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 20/02/2003;

## **RENDE NOTO**

che, con il presente avviso pubblico, questa Amministrazione intende procedere **all'affidamento a soggetti pubblici o privati di aree a verde, spazi pubblici, arredi urbani e strutture ad uso pubblico in genere di proprietà del Comune di Sciacca.**

Gli interessati possono far pervenire istanza al Comune di Sciacca – Ufficio Patrimonio del 6° Settore - utilizzando l'accluso modulo di domanda, allegando il progetto di manutenzione in triplice copia redatto da tecnico abilitato, con la documentazione prevista dagli artt. 5 e 6 del disciplinare.

Il presente avviso non ha natura vincolante per l'Amministrazione, avendo valore di tipo esclusivamente informativo; L'Amministrazione si riserva di individuare i candidati con i quali stipulare il contratto di affidamento secondo le modalità previste dal disciplinare allegato.

Il presente avviso non costituisce un invito a presentare offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

La realizzazione della presente iniziativa è regolamentata dall'allegato *"Disciplinare per l'affidamento a soggetti pubblici o privati della manutenzione e conduzione di aree a verde, spazi pubblici, arredi urbani e strutture ad uso pubblico di proprietà del Comune di Sciacca, in conformità all'iniziativa: FAI PIU' BELLA LA CITTA"*, composto da n. 18 articoli.

Informazioni e/o eventuali chiarimenti, in ordine al presente avviso, potranno essere richiesti al Comune di Sciacca – 6° Settore "Ecologia, Impianti, Servizi a rete e Patrimonio" presso:

1. Dirigente Arch. Aldo Misuraca – fax 092520535 – e-mail: [aldomisuraca@comunedisciacca.it](mailto:aldomisuraca@comunedisciacca.it)
2. Dott. Vitabile Salvatore tel. 092520490
3. Dott. Puccio Giuseppe tel. 092520420

#### **Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 i proponenti prestano il loro consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione tecnica, amministrativa e contabile, finalizzata all'espletamento delle procedure di scelta del contraente, per l'individuazione degli Affidatari.

Titolare del trattamento è il Comune di Sciacca.

In relazione al trattamento dei dati personali, i diritti dell'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D. Lgs 196/2003.

Nel formulare la propria manifestazione di interesse, il proponente dichiara di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione di cui sopra.

#### **Pubblicità**

Il presente avviso sarà divulgato tramite la pubblicazione:

- all'**Albo Pretorio**;
- sulla **Rete Civica** del Comune di Sciacca visibile all'indirizzo internet:  
<http://www.comune.sciacca.ag.it>
- con **locandina** presso L'ufficio Relazioni con il Pubblico (URP)

#### **Allegati**

1. modulo domanda di affidamento;
2. Disciplinare;
3. Sintesi del progetto *"Fai più bella la città"*

**Il Dirigente del 6° SETTORE**  
(Arch. Aldo Misuraca)