



COMUNE DI SCIACCA

(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO)

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA COMUNALE – ADEGUAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO EDIFICIO SCUOLA MEDIA A. INVEGES”.

CUP: E86E11000460004

CIG: 5354164BE5

Importo dell’opera finanziata: € 170.000,00 di cui € 60.397,56 per somme a disposizione.

Importo complessivo dell’appalto:	euro	52.436,01	di cui:
Soggetti a ribasso:	euro	51.961,21	
Non soggetti a ribasso:	euro	474,80	per oneri di sicurezza;

VERBALE DI GARA

SEDUTA N.1 DEL 03/05/2017

In premessa si evidenzia che la presente gara, prevista per il 20/02/2017 alle ore 09:00, è stata rimandata ad oggi a causa di improcrastinabili impegni avuti dal Dirigente del 6° Sett. e dal Delegato Presidente di Gara. Del suddetto rinvio si è dato avviso, con prot. n.1883/6° Sett. del 24/04/2017, a tutti gli operatori interessati, tramite pubblicazione All’Albo Pretorio e sul sito istituzionale di questo Comune e tramite pec.

Con nota prot. n. 1209/6 Sett. del 15/03/2017 il Dirigente del 6° Settore Arch. Aldo Misuraca ha proceduto alla costituzione del seggio di gara per l’affidamento dei lavori di che trattasi , come di seguito:

- Geom. Simone Vullo Bartolomeo, Presidente di gara - DELEGATO;
- Istruttore Direttivo Dott. Giuseppe Puccio: Testimone e Segretario verbalizzante;
- Istruttore Amministrativo Dott. Salvatore Vitabile Testimone

Con nota prot. n. 1876/6 Sett. del 24/04/2017 il Presidente Delegato ha convocato per il giorno 03 maggio 2017 il seggio di gara, come disposto dal Dirigente del 6° Sett. con nota prot. n. 1209/6 Sett. del 15/03/2017, per l’affidamento dei lavori di che trattasi , come di seguito:

Quanto sopra oggi, giorno 03 del mese di maggio dell’anno 2017, alle ore 08,15 nella sede dell’Ente presso gli uffici del 6° Sett. – in sala aperta al pubblico– si insedia il Seggio di Gara, così come disposto dal Dirigente del 6° Sett. con nota prot. n. 1209/6 Sett. del 15/03/2017 composta da:

- Presidente di gara delegato:Geom. Simone Vullo Bartolomeo, Istruttore Direttivo;
- Componenti testimoni: Istr. Amm./cont. Dott. Salvatore Vitabile e Istr. Direttivo Amm./cont.

Dott. Giuseppe Puccio che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante, entrambi del 6° Settore.

- È presente, per le verifiche del possesso dei requisiti degli operatori economici mediante il sistema AVCpass, il RUP Ing. O. Tulone non facente parte del seggio di gara .

Costituitosi regolarmente il seggio di Gara, il Presidente, avvia il procedimento di gara nella sua fase istruttoria dando atto che:

- che con delibera di Consiglio Comunale n. 297 del 25/07/2011 di approvazione del bilancio di previsione 2011 è stata prevista l'assunzione di un mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti, per i "Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili scolastici";
- che con Determinazione Sindacale n. 102 del 21/11/2011, è stato conferito l'incarico di RUP dei lavori in oggetto al dipendente comunale, Ing. Onofrio Tulone;
- che è stato previsto l'intervento 2.04.02.01/1 "manutenzione straordinaria immobili scolastici" per l'importo di €. 100.000,00, da realizzarsi mediante mutuo da contrarre con la Casa depositi e Prestiti di cui alla risorsa di bilancio n. 5050/22;
- che con Deliberazione di G.C. n. 257 del 07/12/2011, la Giunta Comunale ha approvato in linea amministrativo/contabile il citato progetto per manutenzione straordinaria di edifici scolastici dell'importo di €. 100.000,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 368 del 07/12/2011 è stato determinato di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del Contratto con la Cassa Depositi e Prestiti (CDP);
- che con Determinazione dirigenziale n. 242 del 16/07/2013 è stato approvato il nuovo quadro economico del progetto;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 223 del 14/12/2016, è stato rimodulato il quadro economico del citato progetto "Manutenzione straordinaria immobili scolastici", come segue, mentre non è stata necessaria la riapprovazione amministrativa del progetto, stante che trattasi di lavori di manutenzione di edifici scolastici, il cui progetto ha la stessa natura del progetto approvato con la citata delibera di G.C. n. 257/2011;
- che con citata Determina Dirigenziale n. 223 del 14/12/2016, per i lavori in oggetto, è stato confermato l'impegno di spesa n. 1063/2011 con imputazione al Capitolo 20470/1 /(ex Intervento 2.04.02.01/1) del bilancio comunale 2011;
- che la CDP in data 28/12/2011 ha concesso il predetto mutuo, posizione n. 4555254/00;
- che con Deliberazione della G.M, n° 126 del 10/08/2016 è stato approvato il progetto esecutivo stralcio funzionale dei lavori in oggetto, dando atto che ai fini della copertura finanziaria per la realizzazione del progetto si utilizzerà il finanziamento di € 170.000,00 di cui al citato decreto del 25 febbraio 2010 del Ministero dell'economie e Finanze;
- che con Delibera n.74 del 08/06/2016 la Giunta Comunale ha effettuato una variazione di bilancio provvisorio in corso di gestione, disponendo l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato, dando atto che i relativi capitoli di entrata e di spesa vengono assegnati al Dirigente del settore LL.PP., con imputazione al Capitolo di spesa n.21200/1, per l'avvio della gara ad evidenza pubblica relativa all'appalto dei lavori di che trattasi, effettuando la relativa prenotazione dell'Impegno di spesa, con imputazione al capitolo di spesa n.21200/1 del redigendo bilancio comunale, impegno n.691/2016 - Capitolo 21200/1, di cui alla Delibera di G.C. n. 126 del 10/08/2016;
- che con la Determinazione Dirigenziale N. 231 del 29/12/2016, è stato approvato il bando di gara, nonché disciplinare di gara e relativi allegati per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- che con tale atto si è stabilito di ricorrere, per la scelta del contraente, all'Appalto secondo le modalità previste dall'art. 60 del "Codice" da esperirsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del "Codice", con esclusione automatica delle offerte anomale, se

applicabile, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del suddetto Codice. Ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del "Codice" l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta. Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del "Codice" si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del "Codice". La Commissione provvederà ad individuare la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del "Codice" procedendo al sorteggio dei criteri esposti nel predetto articolo e aggiudicherà la gara ai sensi dell'art. 97 comma 8 del "Codice". Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del "Codice" qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a 10 (dieci), non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte. Non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. L'offerta di ribasso deve essere espressa in cifra percentuale con quattro cifre decimali. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre successive alla quarta.

- Che il bando e il disciplinare di gara, all'uopo predisposti ed approvati, hanno fissato le condizioni e i requisiti per la partecipazione alla gara di che trattasi tra cui:
 - che la gara avverrà mediante Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del "Codice" da esperirsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del "Codice", con esclusione automatica delle offerte anomale, se applicabile, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del suddetto Codice.
 - che ai sensi dell'art. 216 comma 13 del "Codice" la Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti mediante il sistema AVCPass. I concorrenti, pertanto devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVC pass accedendo all'apposito link sul Portale dell'A.N.A.C. (Servizi ad accesso riservato – AVC Pass);
 - che ai fini della verifica di tali requisiti i partecipanti alla presente procedura sono tenuti a produrre in sede di gara il "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS;
 - Che il bando di gara è stato pubblicato ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e precisamente su:
 - 1) Pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Sciacca: dal 11/01 al 16/02/2017.
 - 2) Pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Sciacca il 11/01/2017 con nota prot. n°94/6° Sett.
 - 3) Pubblicato nel sito web istituzionale del MIT il 25/01/2017 Cod. 143530B.
- Che l'asta pubblica è stata fissata per il giorno 20 febbraio 2017 alle ore 09:00;
- Che per i motivi in premessa evidenziati le operazioni di gara sono stati rinviati al giorno 03/05/2017.

Tutto quanto sopra premesso il Presidente della Gara, all'uopo delegato, con l'assistenza di cui sopra, alle ore 08,15 di oggi 03/05/2017:

- a) dichiara aperta l'asta pubblica per l'affidamento in appalto dei lavori indicati in oggetto;
- b) accerta e dà atto che entro il termine previsto nel predetto bando, e precisamente entro le ore 12,00 del 16/02/2017, sono pervenuti dall'Ufficio di Protocollo Generale n°57 (cinquantasette) plichi, che vengono numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo e precisamente:

Ord.	Prot.	N. plico / Ditta	part I.V.A	Sede	note
1	26069	1) Imp. Ed. Screpis Giuseppe	0 0567350863	Assoro (EN)	
2	26834	2) ICEV SRL	0 2521370847	Favara (AG)	
3	26974	3) Lacinia Costruzioni s.r.l.	0 2398800843	Agrigento	
4	26976	4) Billeci Immobiliare srl	0 5709360829	Borgetto (PA)	
5	26977	5) Edilpa srl Unipersonale	0 2824190843	Sciacca (AG)	
6	27045	6) Caltagirone Mario Ugo Giovanni	0 1225680857	Mussomeli (CL)	

Ord.	Prot.	N. plico / Ditta	part I.V.A	Sede	note
7	27119	7) Palumbo Costruzioni s.r.l.	0 2212410845	Favara (AG)	
8	27130	8) Tecnalibera srl	0 4635380878	Paternò (CT)	
9	27133	9) Geotek s.r.l.	0 2266680814	Alcamo (TP)	
10	27134	10) Im. Ed. Individuale Brusca Franscesco	0 5972940828	Partinico (PA)	
11	27136	11) Militello Costruzioni srl	0 2301130841	Santa Elis. (AG)	
12	27258	12) Corallo Costruzioni srl	0 2449140843	Favara (AG)	
13	27260	13) Impr. Barone Giuseppe	0 2580840821	San G.ppe Jato (PA)	
14	27261	14) Emmolo Mauro	0 4631690825	Partinico (PA)	
15	27263	15) C.G. System s.r.l.	0 5566180823	Montelepre (PA)	
16	27287	16) Impr. di Costr. D'anna Geom. Giuseppe	0 4522920828	Palermo	
17	27348	17) B.F.L. Imp. Tec. Di Gaglio Giorgio & C. sas	0 4420130827	Partinico (PA)	
18	3394	18) R.M. srl	0 6388100825	Partinico (PA)	
19	3395	19) Progresso Group s.r.l.	0 2677140846	Favara (AG)	
20	3485	20) Arnone Stefano	0 2312420843	Favara (AG)	
21	3524	21) PAM s.r.l.	0 2440700843	Grotte (AG)	
22	3563	22) CO.MAT. Soc. Cooperativa	0 2527420844	Agrigento	
23	3602	23) DI.BI.GA. Costr. s.a.s. Di Gaspare Di Giorgi	0 2510310812	Alcamo (TP)	
24	3648	24) Euroimpianti di Domenico Palazzolo	0 4662800822	Partinico (PA)	
25	3681	25) CONDOR s.r.l.	0 6313710821	Borgetto (PA)	
26	3674	26) DI NICA Costr. s.r.l.	0 2389540846	Agrigento	
27	3682	27) Impresalv s.r.l.	0 2706000847	Favara (AG)	
28	3683	28) Dieffe Impianti di Domingo Francesco	0 1951920816	F.ne Fulgatore (TP)	
29	3765	29) Imp. COS. IT. s.r.l.	0 2126290846	Agrigento	
30	3766	30) Novaimpianti di A. Nicastro & C. snc	0 1588610814	Paceco (TP)	
31	3767	31) Imp. Ed. Strad. Capobianco Giuseppe	0 2081980845	Palma di M. (AG)	
32	3768	32) Matina Geom. Giovanni	0 2064150846	Favara (AG)	
33	3770	33) Consorzio Galileo	0 1310050883	Vittoria (RG)	
34	3771	34) EuroServizi s.r.l. Unipersonale	0 5459470828	Partinico (PA)	
35	3772	35) ETT di Torrisi Felice & C. s.a.s.	0 4606020875	Acireale (CT)	
36	3773	36) Multiservizi Inteco s.r.l.	0 4980460879	Catania	
37	3774	37) Costruzioni F.G.M. s.r.l.	0 1091820868	Villarosa (EN)	
38	3775	38) Milazzo Impianti srl	0 2412150811	Marsala (TP)	
39	3777	39) SWITCH Electronics di Spatone Filippo	0 3826400875	Scordia (CT)	
40	3808	40) Miredil s.r.l.	0 6304340828	Trappeto (PA)	
41	3818	41) EDILIZIA 2G srl	0 1406850881	Modica (RG)	
42	3819	42) Nuova Esir snc di Giacona Antonino & C.	0 1371540814	Alcamo (TP)	
43	3821	43) Ecoimpianti Italia s.r.l.	0 2283840813	Castelvetrano (TP)	
44	3822	44) ERAGON Consorzio Stabile	10488971002	Roma	
45	3824	45) Impr. di C. G. Puglisi e G. Mercato & C. snc	0 1739810842	Grotte (AG)	
46	3825	46) Ediltor s.r.l.	0 1256450873	Pedara (CT)	
47	3984	47) Costr. Giardina Fortunato & Figli s.r.l.	0 2575120841	Canicattì (AG)	

Ord.	Prot.	N. plico / Ditta	part I.V.A	Sede	note
48	3985	48) TEK Infrastrutture s.r.l.	0 5436080823	San Cipirello (PA)	
49	3986	49) SAGEDIL s.r.l.	0 2761810841	Agrigento	
50	3987	50) Italimpianti soc. coop.	0 2023840842	Agrigento	
51	3988	51) MEDIL Costruzioni s.r.l.	0 2079020844	Sciacca (AG)	
52	3989	52) CADI dei F.lli Milasi s.r.l.	0 1025850809	Reggio Calabria	
53	3991	53) PAMPALONE srl	0 2183710811	Alcamo (TP)	
54	3992	54) IdrotermoElettrica di Fossile Giuseppe	0 4177490820	Bagheria (PA)	
55	3993	55) Marino Rosario S.R.L. Soc. Unipersonale	0 2621340815	Mazara del V. (TP)	
56	3996	56) COREGA s.r.l.	0 2823210840	Favara (AG)	
57	3997	57) Imp. Ed. Nebrodi Impianti s.r.l.	0 2958900835	Piraino (ME)	

Preliminarmente i componenti del seggio di gara danno atto di non essere parenti tra loro e che non sussistono rapporti di parentela o di affinità fino al quarto grado con gli operatori economici partecipanti alla gara.

Il Presidente procede a controllare i suddetti plichi, riscontra su ciascuno l'indicazione dell'orario di consegna, l'integrità di ciascuno di essi, l'esattezza dell'indicazione dell'oggetto dell'odierna gara ai fini dell'ammissione alla stessa.

A conclusione del controllo il Presidente riconosce pervenuti nei termini stabiliti dal bando e formalmente regolari i plichi elencati e numerati dal n.1 al n.57, che vengono ammessi alle operazioni di gara.

Il Presidente constatata l'integrità dei plichi pervenuti ed ammessi, procede quindi all'apertura dei medesimi secondo l'ordine di arrivo e all'esame della documentazione negli stessi contenuta, constatando e facendo constatare una per una la integrità e la regolarità delle due buste "A"– documentazione e "B"– offerta economica -contenute all'interno dei plichi medesimi, provvedendo a fare siglare ai componenti tutta la documentazione presentata da ogni singolo offerente, e procede per ogni concorrente:

- all'esame dei documenti, delle autodichiarazioni ed autocertificazioni prodotte, attraverso il confronto con quanto richiesto nel bando di gara;
- alla conformità del "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario;
- all'acquisizione del "PASSOE" attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'autorità Nazionale Anticorruzione, secondo le modalità previste nella Delibera attuativa n.157 del 17/02/2016 dell'ANAC, così come previsto dal combinato disposto degli art. 81, comma 2 e 216 comma 13 del D.Lgs n. 50/2016, e fino all'entrata in vigore del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di cui all'art. 81, comma 2 del suddetto decreto;
- alla verifica, se presenti, delle annotazioni riservate presso il Casellario dell'ANAC;

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione in ordine all'ammissione o alla esclusione delle offerte medesime come di seguito elencate:

Ord.	N. plico / Ditta	part I.V.A	Note	Esito
1	Imp. Ed. Screpis Giuseppe	0 0567350863	fogli nr.20	Ammessa
2	ICEV SRL	0 2521370847	fogli nr.27	Ammessa
3	Lacinia Costruzioni s.r.l.	0 2398800843	fogli nr.37	Ammessa
4	Billeci Immobiliare srl	0 5709360829	fogli nr.46	Ammessa

Alle ore 13,45 dopo avere esaminato la documentazione dei sopra riportati n.04 (quattro) imprese, come sopra elencate, tutte ammesse, il Presidente decide di sospendere le operazioni di gara, per pausa pranzo, annunciando pubblicamente che le stesse saranno riprese nel pomeriggio, della data

odierna, alle ore 15,30.

Tutti i componenti del seggio di gara, presa visione della documentazione di tutte le ditte fin ora esaminate, danno atto che non sussistono rapporti di parentela o di affinità fino al quarto grado, comprese forme di collaborazione formali e/o sostanziali con i concorrenti alla gara.

Tutti i plichi esaminati e da esaminare, vengono inseriti all'interno di scatole e conservati nell'armadio collocato nella stanza n° 31.

VERBALE DI SEDUTA N.2

L'anno 2017 il giorno 03 del mese di maggio, alle ore 16:00, nei locali comunali aperti al pubblico, il geom. Simone Vullo Bartolomeo Istruttore Direttivo, nella qualità di Presidente di Gara, all'uopo delegato, con l'assistenza dei dipendenti comunali di cui al precedente verbale, riapre la seduta sospesa alle ore 13,45 di oggi 03/05/2017.

Si prosegue quindi, dal plico n.05:

- all'esame formale dei documenti, delle autodichiarazioni ed autocertificazioni prodotte, attraverso il confronto con quanto richiesto nel bando di gara;
- alla conformità del "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS;
- all'acquisizione del "PASSOE" attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'autorità Nazionale Anticorruzione;
- alla verifica, se presenti, delle annotazioni riservate presso il Casellario dell'ANAC;

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione in ordine all'ammissione o alla esclusione delle offerte medesime come di seguito elencate:

Ord.	N. plico / Ditta	part I.V.A	Note	Esito
1	Edilpa srl Unipersonale	0 2824190843	fogli nr.16	Ammessa
2	Caltagirone Mario Ugo Giovanni	0 1225680857	fogli nr.34	Ammessa
3	Palumbo Costruzioni s.r.l.	0 2212410845	fogli nr.18	Ammessa
4	Tecnalibera srl	0 4635380878	fogli nr.33	Ammessa
5	Geotek s.r.l.	0 2266680814	fogli nr.32	Ammessa
6	Im. Ed. Individuale Brusca Francesco	0 5972940828	fogli nr.26	Ammessa
7	Militello Costruzioni srl	0 2301130841	fogli nr.37	Ammessa
8	Corallo Costruzioni srl	0 2449140843	fogli nr.31	Ammessa
9	Impr. Barone Giuseppe	0 2580840821	fogli nr.15	Soccorso istruttorio Ammesso con riserva cauzione provvisoria insufficiente
10	Emmolo Mauro	0 4631690825	fogli nr.42	Ammessa
11	C.G. System s.r.l.	0 5566180823	fogli nr.22	Ammessa
12	Impr. di Costr. D'anna Geom. Giuseppe	0 4522920828	fogli nr.26	Ammessa
13	B.F.L. Imp. Tec. Di Gaglio Giorgio & C. sas	0 4420130827	fogli nr.24	Ammessa
14	R.M. srl	0 6388100825	fogli nr.29	Ammessa

Alle ore 18,45 dopo avere esaminato la documentazione dei sopra riportati n.14 (quattordici) imprese, come sopra elencate, di cui n° 13 (tredici) ammesse e n°1 (uno) ammessa con riserva, il Presidente decide di sospendere le operazioni di gara, annunciando pubblicamente che le stesse saranno riprese lunedì 08 maggio, alle ore 09,15.

Tutti i componenti del seggio di gara, presa visione della documentazione di tutte le ditte fin ora esaminate, danno atto che non sussistono rapporti di parentela o di affinità fino al quarto grado, comprese forme di collaborazione formali e/o sostanziali con i concorrenti alla gara.

Tutti i plichi esaminati e da esaminare, vengono inseriti all'interno di scatole e conservati nell'armadio collocato nella stanza n° 31.

Ai fini del soccorso istruttorio, il Rup richiederà all'impresa l'integrazione della polizza, nei modi prescritti dalle normative vigenti in materia e farla pervenire a pena di esclusione a mezzo pec entro

e non oltre gg. 5.

VERBALE D VERBALE DI SEDUTA N.3

L'anno 2017 il giorno 08 del mese di maggio, alle ore 09:00, nei locali comunali aperti al pubblico, il geom. Simone Vullo Bartolomeo Istruttore Direttivo, nella qualità di Presidente di Gara, all'uopo delegato, con l'assistenza dei dipendenti comunali di cui al precedente verbale, riapre la seduta sospesa alle ore 18,45 del 03/05/2017.

Preliminarmente si prende atto che ai fini del soccorso istruttorio, il Rup con nota prot. 2028/6° Sett. del 05/05/2017, ha inoltrato per posta elettronica certificata all'impresa Barone Giuseppe la richiesta di integrazione della polizza, nei modi prescritti dalle normative vigenti in materia e farla pervenire a pena di esclusione a mezzo PEC entro e non oltre gg. 5.

Si prosegue quindi, dal plico n.19:

- all'esame formale dei documenti, delle autodichiarazioni ed autocertificazioni prodotte, attraverso il confronto con quanto richiesto nel bando di gara;
- alla conformità del "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS;
- all'acquisizione del "PASSOE" attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'autorità Nazionale Anticorruzione;
- alla verifica, se presenti, delle annotazioni riservate presso il Casellario dell'ANAC;

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione in ordine all'ammissione o alla esclusione delle offerte medesime come di seguito elencate:

Ord.	N. plico / Ditta	part I.V.A	Note	Esito
1	Progresso Group s.r.l.	0 2677140846	fogli nr.55	Ammessa
2	Arnone Stefano	0 2312420843	fogli nr.28	Ammessa
3	PAM s.r.l.	0 2440700843	fogli nr.50	Ammessa
4	CO.MAT. Soc. Cooperativa	0 2527420844	fogli nr.29	Ammessa
5	DI.BI.GA. Costr. s.a.s. Di Gaspare Di Giorgi	0 2510310812	fogli nr.49	Ammessa
6	Euroimpianti di Domenico Palazzolo	0 4662800822	fogli nr.24	Ammessa
7	CONDOR s.r.l.	0 6313710821	fogli nr.34	Ammessa
8	DI NICA Costr. s.r.l.	0 2389540846	fogli nr.42	Ammessa
9	Impresalv s.r.l.	0 2706000847	fogli nr.45	Ammessa
10	Dieffe Impianti di Domingo Francesco	0 1951920816	fogli nr.50	Ammessa
11	Imp. COS. IT. s.r.l.	0 2126290846	fogli nr.44	Ammessa
12	Novaimpianti di A. Nicastro & C. snc	0 1588610814	fogli nr.20	Ammessa
13	Imp. Ed. Strad. Capobianco Giuseppe	0 2081980845	fogli nr.70	Ammessa
14	Matina Geom. Giovanni	0 2064150846	fogli nr.53	Ammessa

Alle ore 13,45 dopo avere esaminato la documentazione dei sopra riportati n.14 (quattordici) imprese, come sopra elencate, tutte ammesse, il Presidente decide di sospendere le operazioni di gara, per pausa pranzo, annunciando pubblicamente che le stesse saranno riprese nel pomeriggio, della data odierna, alle ore 16,30.

Tutti i componenti del seggio di gara, presa visione della documentazione di tutte le ditte fin ora esaminate, danno atto che non sussistono rapporti di parentela o di affinità fino al quarto grado, comprese forme di collaborazione formali e/o sostanziali con i concorrenti alla gara.

Tutti i plichi esaminati e da esaminare, vengono inseriti all'interno di scatole e conservati nell'armadio collocato nella stanza n°31.

I SEDUTA N.4

L'anno 2017 il giorno 08 del mese di maggio, alle ore 16:30, nei locali comunali aperti al pubblico, il geom. Simone Vullo Bartolomeo Istruttore Direttivo, nella qualità di Presidente di Gara, all'uopo delegato, con l'assistenza dei dipendenti comunali di cui al precedente verbale, riapre la seduta

sospesa alle ore 13,45 di oggi 08/05/2017.

Si prosegue quindi, dal plico n.33:

- all’esame formale dei documenti, delle autodichiarazioni ed autocertificazioni prodotte, attraverso il confronto con quanto richiesto nel bando di gara;
- alla conformità del “PASSOE” rilasciato dal servizio AVCPASS;
- all’acquisizione del “PASSOE” attraverso l’utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall’autorità Nazionale Anticorruzione;
- alla verifica, se presenti, delle annotazioni riservate presso il Casellario dell’ANAC;

Di seguito vengono riportate le risultanze dell’esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione in ordine all’ammissione o alla esclusione delle offerte medesime come di seguito elencate:

Ord.	N. plico / Ditta	part I.V.A	Note	Esito
1	Consorzio Galileo - Kimissa costruzioni srl	0 1310050883	fogli nr.120	Ammessa
2	EuroServizi s.r.l. Unipersonale	0 5459470828	fogli nr.97	Soccorso istruttorio
3	ETT di Torrisi Felice & C. s.a.s.	0 4606020875	fogli nr.11	Soccorso istruttorio
4	Multiservizi Inteco s.r.l.	0 4980460879	fogli nr.21	Ammessa
5	Costruzioni F.G.M. s.r.l.	0 1091820868	fogli nr.16	Soccorso istruttorio
6	Milazzo Impianti srl	0 2412150811	fogli nr.23	Ammessa
7	SWITCH Electronics di Spatone Filippo	0 3826400875	fogli nr.40	Ammessa
8	Miredil s.r.l.	0 6304340828	fogli nr.40	Soccorso istruttorio

Alle ore 18,30 dopo avere esaminato la documentazione dei sopra riportati n. 08 (otto) imprese, come sopra elencate, di cui n°4 (quattro) ammesse e n°4 ammesse con riserva, il Presidente decide di sospendere le operazioni di gara annunciando pubblicamente che le stesse saranno riprese domani 09/05/2017, alle ore 09:00.

Tutti i componenti del seggio di gara, presa visione della documentazione di tutte le ditte fin ora esaminate, danno atto che non sussistono rapporti di parentela o di affinità fino al quarto grado, comprese forme di collaborazione formali e/o sostanziali con i concorrenti alla gara.

Tutti i plichi esaminati e da esaminare, vengono inseriti all’interno di scatole e conservati nell’armadio collocato nella stanza n°31.

VERBALE DI SEDUTA N.5

L'anno 2017 il giorno 09 del mese di maggio, alle ore 09:00, nei locali comunali aperti al pubblico, il geom. Simone Vullo Bartolomeo Istruttore Direttivo, nella qualità di Presidente di Gara, all’uopo delegato, con l’assistenza dei dipendenti comunali di cui al precedente verbale, riapre la seduta sospesa alle ore 18,45 del 03/05/2017.

Preliminarmente si prende atto che ai fini del soccorso istruttorio, il Rup con nota prot. 2028/6° Sett. del 05/05/2017, ha inoltrato per posta elettronica certificata all’impresa Barone Giuseppe la richiesta di integrazione della polizza, nei modi prescritti dalle normative vigenti in materia e farla pervenire a pena di esclusione a mezzo PEC entro e non oltre gg. 5.

Si prosegue quindi, dal plico n.19:

- all’esame formale dei documenti, delle autodichiarazioni ed autocertificazioni prodotte, attraverso il confronto con quanto richiesto nel bando di gara;
- alla conformità del “PASSOE” rilasciato dal servizio AVCPASS;
- all’acquisizione del “PASSOE” attraverso l’utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall’autorità Nazionale Anticorruzione;
- alla verifica, se presenti, delle annotazioni riservate presso il Casellario dell’ANAC;

Di seguito vengono riportate le risultanze dell’esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione in ordine all’ammissione o alla esclusione delle offerte medesime come di seguito elencate:

Ord.	N. plico / Ditta	part I.V.A	Note	Esito
1	EDILIZIA 2G srl	0 1406850881	fogli nr.71	Ammessa
2	Nuova Esir snc di Giacona Antonino & C.	0 1371540814	fogli nr.25	Ammessa
3	Ecoimpianti Italia s.r.l.	0 2283840813	fogli nr.41	Ammessa
4	ERAGON Consorzio Stabile – Clamar di Bongiorno Calogero	10488971002	fogli nr.62	Ammessa
5	Impr. di C. G. Puglisi e G. Mercato & C. snc	0 1739810842	fogli nr.25	Ammessa
6	Ediltor s.r.l.	0 1256450873	fogli nr.30	Ammessa
7	Costr. Giardina Fortunato & Figli s.r.l.	0 2575120841	fogli nr.30	Ammessa
8	TEK Infrastrutture s.r.l.	0 5436080823	fogli nr.59	Ammessa
9	SAGEDIL s.r.l.	0 2761810841	fogli nr.47	Ammessa
10	Italimpianti soc. coop.	0 2023840842	fogli nr.25	Ammessa
11	MEDIL Costruzioni s.r.l.	0 2079020844	fogli nr.17	Ammessa
12	CADI dei F.lli Milasi s.r.l.	0 1025850809	fogli nr.23	Ammessa
13	PAMPALONE srl	0 2183710811	fogli nr.38	Ammessa
14	IdrotermoElettrica di Fossile Giuseppe	0 4177490820	fogli nr.22	Soccorso istruttorio
15	Marino Rosario S.R.L. Soc. Unipersonale	0 2621340815	fogli nr.40	Ammessa
16	COREGA s.r.l.	0 2823210840	fogli nr.36	Ammessa
17	Imp. Ed. Nebrodi Impianti s.r.l.	0 2958900835	fogli nr.17	Ammessa

esaminata la documentazione delle sopra riportate n.17 (diciassette) imprese, di cui n°16 ammesse e n°1 ammessa con riserva, il presidente di gara dà atto che due delle imprese di cui ai precedenti verbali, ammesse con riserva (pliche nn. 13- 34) alle quali era stato richiesto soccorso istruttorio, hanno ottemperato, rispettivamente con PEC prot. n. 2040/6°Sett. del 08/05/2017 e PEC prot. n. 2057/6°Sett. del 09/05/2017, e verificata la regolarità della documentazione pervenuta, scioglie la riserva, disponendo la loro ammissione.

Il seggio di gara procede al sorteggio degli operatori economici da verificare sul sito dell'AVCPASS. I pliche estratti si riportano nello stesso ordine di estrazione come segue: plico n°20, n°17, n°10, n°56, n°35, n°36, n°57 e n°18.

Il Presidente, annuncia pubblicamente al fine di informare tutti gli operatori economici interessati, dell'avviso di apertura delle offerte economiche da pubblicare all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Sciacca, per il giorno 22/05/2017 alle ore 8,30, previa verifica da parte del RUP, sulla piattaforma on-line AVCPASS dei requisiti richiesti agli operatori economici sorteggiati e ammessi alla gara.

Pertanto il Presidente alle ore 14,00 dispone la sospensione delle operazioni di gara, annunciando pubblicamente che le stesse saranno riprese il giorno 22/05/2017 alle ore 8,30 e seguenti.

Tutti i componenti del seggio di gara, presa visione della documentazione di tutte le ditte fin ora esaminate, danno atto che non sussistono rapporti di parentela o di affinità fino al quarto grado, comprese forme di collaborazione formali e/o sostanziali con i concorrenti alla gara.

Tutti i pliche esaminati e da esaminare, vengono inseriti all'interno di scatole e conservati nell'armadio collocato nella stanza n°31.

IL PRESIDENTE DI GARA

F.to (Geom. Simone Vullo Bartolomeo)

IL TESTIMONE

F.to (Istr. Amm./Cont. Dott. Salvatore Vitabile)

IL TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to ((Istr. Amm./Dir. Cont. Dott. Giuseppe Puccio)

VERBALE DI SEDUTA N.6

L'anno 2017 il giorno 21 del mese di giugno, alle ore 08:30, e non il 22/05/2017 come previsto con il verbale n°5 del 09/05/2017, ulteriormente rinviata con avviso prot. n°2271/ 6° Sett, del 22/05/2017, nei locali comunali aperti al pubblico, il geom. Simone Vullo Bartolomeo Istruttore Direttivo, nella qualità di Presidente di Gara, all'uopo delegato, prende atto che con nota prot. n° del 21/06/2017 viene sostituito Dott. G. Puccio n.q. di Segretario di Gara, nonché testimone, assente per improrogabili motivi personali con l'Arch. V. Bilardello, e dispone la riapertura della seduta sospesa alle ore 14,00 del 09/05/2017.

Preliminarmente si prende atto

che le imprese ammesse con riserva (pliche nn. 13- 34- 35- 37- 40- e 54-) dei precedenti verbali, alle quali era stato richiesto soccorso istruttorio, hanno ottemperato a quanto richiesto, verificata la regolarità della documentazione pervenuta e riesaminati i plichi, si dispone la loro ammissione.

Che il RUP dalla verifica dei requisiti effettuata sul sistema AVCpass, con nota prot. 2793/6°sett. del 12.06.2017, ha comunicato che non ha riscontrato motivi ostativi per l'ammissione alla gara delle ditte partecipanti sorteggiate per la verifica dei requisiti richiesti dal bando di gara;

Che al fine di informare tutti gli operatori economici interessati il Presidente di Gara ha fissato la riapertura, per la continuazione delle operazioni di gara, ad oggi 22 maggio 2017 per le ore 08:00, disponendo la pubblicazione dell'avviso di apertura delle offerte economiche all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Sciacca.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Costituitosi regolarmente il Seggio di Gara, il Presidente, riapre la seduta sospesa alle ore 14,00 del giorno 09/05/2017.

A questo punto, prima dell'apertura delle buste contenente le offerte economiche, il Presidente comunica che, come prescritto nella determina a contrarre e nel bando di gara, i lavori saranno aggiudicati ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del medesimo Decreto Legislativo.

Il Presidente di gara precisa che, in pendenza di eventuali precisazioni operative in merito alla modalità di calcolo della soglia di anomalia da parte del legislatore si procederà secondo le indicazioni fornite dall'ANAC con comunicato del Presidente del 5 ottobre 2016.

Per quanto sopra richiamato, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 10, e così come previsto al Capo II° della procedura di aggiudicazione del disciplinare di gara, il Presidente dispone di procedere al sorteggio di uno dei metodi richiamati dall'art. 97, comma 2, lettere da a) fino a e) del D.Lgs.n.50/2016.

Si procede quindi tramite sistema informatico al sorteggio casuale informatico "Random Letter Sequence Generator", la lettera estratta risulta essere la "A"; pertanto la soglia di anomalia sarà determinata secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 che di seguito si riporta:

a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;

Quindi, si procede all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche dando atto che gli operatori economici ammessi risultano essere n.228 (duecentoventotto).

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità delle buste "B" delle ditte ammesse, li apre secondo l'ordine di numerazione e procede alla lettura dei ribassi offerti, così come appresso riportato a fianco di ciascuno:

Ord.	N. plico / Ditta	Part I.V.A	Bollo	Ribasso %
1	1) Imp. Ed. Screpis Giuseppe	0 0567350863	si	18,1617
2	2) ICEV SRL	0 2521370847	no	15,9315
3	3) Lacinia Costruzioni s.r.l.	0 2398800843	si	15,6066
4	4) Billeci Immobiliare srl	0 5709360829	si	23,5713
5	5) Edilpa srl Unipersonale	0 2824190843	si	15,3923
6	6) Caltagirone Mario Ugo Giovanni	0 1225680857	si	19,3899
7	7) Palumbo Costruzioni s.r.l.	0 2212410845	si	17,9220
8	8) Tecnalibera srl	0 4635380878	si	23,6547
9	9) Geotek s.r.l.	0 2266680814	si	16,1967
10	10) Im. Ed. Individuale Brusca Franscesco	0 5972940828	si	20,6579
11	11) Militello Costruzioni srl	0 2301130841	no	15,8511
12	12) Corallo Costruzioni srl	0 2449140843	no	13,3457
13	13) Impr. Barone Giuseppe	0 2580840821	no	20,4955
14	14) Emmolo Mauro	0 4631690825	no	22,1873
15	15) C.G. System s.r.l.	0 5566180823	si	15,9501
16	16) Impr. di Costr. D'anna Geom. Giuseppe	0 4522920828	si	20,1930
17	17) B.F.L. Imp. Tec. Di Gaglio Giorgio & C. sas	0 4420130827	si	22,3722
18	18) R.M. srl	0 6388100825	si	18,8962
19	19) Progresso Group s.r.l.	0 2677140846	si	15,5104
20	20) Arnone Stefano	0 2312420843	no	16,2743
21	21) PAM s.r.l.	0 2440700843	si	21,7633
22	22) CO.MAT. Soc. Cooperativa	0 2527420844	no	21,3787
23	23) DI.BI.GA. Costr. s.a.s. Di Gaspare Di Giorgi	0 2510310812	si	15,5090
24	24) Euroimpianti di Domenico Palazzolo	0 4662800822	si	21,5426
25	25) CONDOR s.r.l.	0 6313710821	si	21,6313
26	26) DI NICA Costr. s.r.l.	0 2389540846	si	15,3044
27	27) Impresalv s.r.l.	0 2706000847	no	15,0344
28	28) Dieffe Impianti di Domingo Francesco	0 1951920816	si	16,7001
29	29) Imp. COS. IT. s.r.l.	0 2126290846	si	22,1023
30	30) Novaimpianti di A. Nicastro & C. snc	0 1588610814	si	15,7093
31	31) Imp. Ed. Strad. Capobianco Giuseppe	0 2081980845	si	22,7777
32	32) Matina Geom. Giovanni	0 2064150846	si	23,3232
33	33) Consorzio Galileo	0 1310050883	no	30,1717
34	34) EuroServizi s.r.l. Unipersonale	0 5459470828	si	22,6811
35	35) ETT di Torrisi Felice & C. s.a.s.	0 4606020875	si	34,5666
36	36) Multiservizi Inteco s.r.l.	0 4980460879	si	16,0000
37	37) Costruzioni F.G.M. s.r.l.	0 1091820868	si	24,2610
38	38) Milazzo Impianti srl	0 2412150811	si	21,9230
39	39) SWITCH Electronics di Spatone Filippo	0 3826400875	si	19,7486
40	40) Miredil s.r.l.	0 6304340828	si	25,1302
41	41) EDILIZIA 2G srl	0 1406850881	si	15,7789
42	42) Nuova Esir snc di Giacona Antonino & C.	0 1371540814	no	15,4577
43	43) Ecoimpianti Italia s.r.l.	0 2283840813	si	16,2480
44	44) ERAGON Consorzio Stabile	10488971002	si	21,1010
45	45) Impr. di C. G. Puglisi e G. Mercato & C. snc	0 1739810842	si	18,9213
46	46) Ediltor s.r.l.	0 1256450873	si	15,7691
47	47) Costr. Giardina Fortunato & Figli s.r.l.	0 2575120841	si	15,3473
48	48) TEK Infrastrutture s.r.l.	0 5436080823	no	21,3644
49	49) SAGEDIL s.r.l.	0 2761810841	no	15,6518
50	50) Italimpianti soc. coop.	0 2023840842	no	16,8889

Ord.	N. plico / Ditta	Part I.V.A	Bollo	Ribasso %
51	51) MEDIL Costruzioni s.r.l.	0 2079020844	si	21,1224
52	52) CADI dei F.lli Milasi s.r.l.	0 1025850809	si	16,3657
53	53) PAMPALONE srl	0 2183710811	si	16,4599
54	54) IdrotermoElettrica di Fossile Giuseppe	0 4177490820	si	19,2345
55	55) Marino Rosario S.R.L. Soc. Unipersonale	0 2621340815	si	22,5267
56	56) COREGA s.r.l.	0 2823210840	si	20,4241
57	57) Imp. Ed. Nebrodi Impianti s.r.l.	0 2958900835	no	23,1727

Il Presidente delegato, constatato che le offerte ammesse non sono inferiore a 10, dichiara esercitabile la procedura di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Dai calcoli effettuati, secondo il metodo sorteggiato, di cui l'art. 97 comma 2, lett. a) del D.lgs. n.50/2016 si sono ottenuti i seguenti risultati:

Offerte ammesse n° (57)

Esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore (6 + 6)

Offerte residue dal taglio delle ali n° (45)

Media delle predette offerte 19,0092.

Scarto medio 2,4305.

Soglia di anomalia (19,0092+ 2,4305) = 21,4397.

Il valore di ribasso, immediatamente inferiore alla soglia dell'anomalia del 21,4397 in cui favore avverrà l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, è quello del 21,3787% corrispondente all'operatore economico CO.MAT. Soc. Cooperativa (plico n.22) con sede in Via Atenea, 331 c.p. n°93 - Agrigento, P. IVA 02527420844.

L'operatore economico 2° classificato risulta essere la ditta TEK Infrastrutture s.r.l. (plico n.48), con sede in Via Di Marco, 4 - San Cipirello (PA), P.IVA 05436080823, che ha offerto il ribasso del 21,3644%.

Il Presidente pertanto, visti gli esiti delle calcolazioni di cui sopra, risulta per i **LAVORI DI "MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA COMUNALE – ADEGUAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO EDIFICIO SCUOLA MEDIA A. INVEGES"**. CUP: **E86E11000460004**, CIG: **5354164BE5** aggiudicataria provvisoria la ditta CO.MAT. Soc. Cooperativa (plico n.22) con sede in Via Atenea, 331 c.p. n°93 - Agrigento, P. IVA 02527420844, che ha offerto il ribasso del 21,3787%, sull'importo a base di gara soggetto a ribasso.

Pertanto, l'importo contrattuale ammonta ad € 41.327,38 comprensivo di € 474,80 di oneri per l'attuazione della sicurezza, oltre IVA in ragione di Legge. (€40.852,58 per lavori ed € 474,80 per oneri di sicurezza).

Restano impregiudicati tutte le condizioni, i vincoli, gli obblighi e le clausole stabilite dal Bando di Gara, dal Disciplinare, dal Capitolato Speciale di Appalto e dallo schema di contratto, nessuna esclusa.

Il Presidente demanda al Segretario verbalizzante di dare comunicazione alle imprese aggiudicataria e seconda in graduatoria delle risultanze del presente verbale e di pubblicare il presente verbale all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune.

A questo punto conclusasi le operazione di gara sulla base della documentazione cartacea presentata, rimette il presente verbale unitamente a tutta la documentazione di gara al Responsabile Unico del Procedimento per l'aggiudicazione definitiva, previa espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'aggiudicatario provvisorio a norma di legge e di disciplinare di gara.

Il presente verbale, scritto su tredici fogli di carta, di cui occupa dodici facciate intere ed alquante righe della tredicesima facciata sin qui, che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai testimoni.

Chiuso alle ore 14,20 del 21/06/2017

IL PRESIDENTE DI GARA

F.to (Geom. Simone Vullo Bartolomeo)

IL TESTIMONE

F.to (Istr. Amm./Cont. Dott. Salvatore Vitabile)

IL TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to (Arch. Vincenzo Bilardello)

Per Ricevuta

F.to Il RUP